

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS VERKI? G., VERKIAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 187.02 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

679 000 € (3 630.63 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
187.02 m	2	5

Kaina:	679 000 € (3 630.63 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2007
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Centrinis-kolektorinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Išskirtinis pasiūlymas norintiems gyventi mieste, bet tuo pačiu ir regioninio parko apsuptyje!
Parduodamas kotedžas prabangių apartamentų gyvenvietėje "Verkių slėnis".

"Verkių Slėnis" – nedidelė ir jauki gyvenvietė natūraliai įsilieja į turtingą gamtos ir senosios architektūros aplinką, kuria gali gėrėtis ir mėgautis jos gyventojai. Ties ramiu Neries vingiu įsikūrusi devynių namų bendruomenė yra tylioje ir žalumo apsuptyje Verkių regioninio parko teritorijoje, o kaimynystėje įsikūrę Trinapolio vienuolynas ir Švč. Trejybės bažnyčia. Gyvenvietėje daug dėmesio skirta gyventojų saugumui: teritorija aptverta, visą parą stebima apsaugos darbuotojo.

PRIVALUMAI:

- Prestižinis kvartalas, solidi kaimynystė;
- Name yra tik 2 butai, tad šie apartamentai kotedžo tipo (viena bendra siena su kaimynų šeima);

- Svetainėje yra įrengtas židinytis;
- Visame name: uosio grindys ir laiptai;
- Aukštos lubos: laiptinės vietoje 7,5m;
- Didelė lauko terasa jaukiems jūsų vakarams gryname ore, kur galėsite skanauti griliaus patiekalus ir klausytis Cedrono upelio tekėjimo;
- Namas nuošaliausioje bendrijos dalyje, kas leis mėgautis privatumu;
- Vos 10min iki Vilniaus centro.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas - 187.02 kv.m;
- Kambarių skaičius: 5 (3 iš jų miegamieji, 1 darbo/svečių kambarys)
- Statybos metai - 2007;
- Šildymo tipas: centrinis kolektorinis;
- Kondicionierius;
- Didelė terasa ir balkonas orientuoti į vienuolyną ir Cedrono upelį;
- Yra galimybė įsigyti net 2 požeminio parkavimo vietas, viena su privačiu sandėliuku (už papildomą kainą).
- Butas parduodamas su integruotais baldais ir buitine technika.

IŠPLANAVIMAS:

- Pirmame aukšte: didelė ir erdvi svetainė su židiniu ir virtuvė, atskiras 1 darbo/svečių kambarys, san.mazgas.
- Antrame aukšte: 3 dideli miegamieji su 2 didelėmis drabužinėmis, 2 san.mazgai. Visuose kambariuose yra oro kondicionieriai.

Gyvenvietėje įkurta bendrija.

Labai patogi vieta mėgstantiems aktyvų ar ramų poilsį: čia yra puiki galimybė ramiai pasivaikščioti miške ar pasportuoti Neries krantine nutiestu dviračių-pėsčiųjų taku, vedančiu pro Vilniaus centrą iki Vingio parko. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 659 00399

Susisiekti el.paštu: sandra.barauskiene@capitalrealty.com



