

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS VIEVERSIŲ G., MICKŲNŲ
MSTL., VILNIAUS R. SAV., 119.8 M2 PLOTO, 1
AUKŠTAI**

179 000 € (1 494.16 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
119.80 m	1	4

Kaina:	179 000 € (1 494.16 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2025
Įrengimo lygis	² Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS A++ NAMAS NUOSTABIOJE VIETOJE !!!
KRAŠTINIS SKLYPAS, AKLIGATVIS, IDEALUS RAMYBĖS IR GAMTOS KAMPELIS!

Trumpai kas yra svarbiausia:

- Sklypas 13.8 aro
- Namas 119.80 kv.m.
- Labai arti Vilniaus miesto. Tik 19 km iki centro
- Idealus susisiekimas, asfaltuotos gatvės, viešasis transportas
- Kraštinis sklypas, keli kaimynai tik iš vienos jo pusės
- Galimybė įrengti saulės elektrinę tiek ant žemės, tiek ant namo stogo

PRIVALUMAI:

- Erdvus kraštinis sklypas
- Visiškai naujas namas, naujausios technologijos ir sprendimai
- Šalia vaikų darželis tik 2 min automobiliu (600 metrų)

- Geras privažiavimas
- Galimybė pastatyti svečių namelį ar kūrybines
- Netoliese prekybos centrai

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Vieversių g. 5A, Mickūnų mst., Vilniaus r.
- Bendras gyvenamojo namo plotas: 119.80 kv.m.
- Statybos metai: 2024 m. III ketvirtis
- Aukštai: 1
- Kambarių skaičius: 4
- Sklypo plotas: 13,8 a
- Draugiški kaimynai
- Galimybė sklype pastatyti garažą – dirbtuves, ar svečių namą
- Planuojama moderni šildymo sistema
- Grindinis šildymas
- Rekuperacinė vėdinimo sistema.
- Erdvi šviesi svetainė
- Aukštos lubos
- Numatyta didelė terasa
- Labai funkcionaliai išdėliotos visos namo patalpos ir erdvės
- Ant stogo galimybė įsirengti saulės elektrinę
- Sklype vietos užteks sodui ir šiltnamiui, ir lysvėms

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: trifazis 15 kW
- Šildymas: aeroterminis arba geoterminis
- Vandentiekis: gręžinys
- Kanalizacija: vietiniai valymo įrenginiai
- Strategiška puiki vieta, vos 19,3 km iki Vilniaus m. centro !!!

Namo statybos leidimai ir visi dokumentai yra tvarkingi.

Parduodamas namas nuolat įrenginėjamas, tad norintiems pamatyti jo vidų mielai kviečiame atvykti!

Namas su sklypu nėra įkeistas, vienas savininkas, nebus jokių ginčų kliūčių ir delsimų dėl pardavimo – įsigijimo.

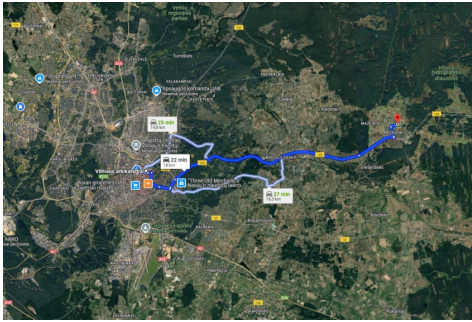
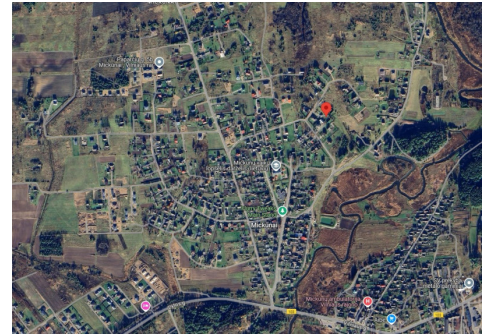
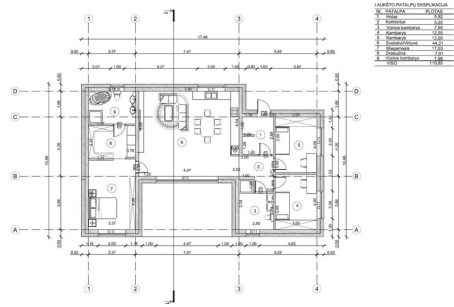
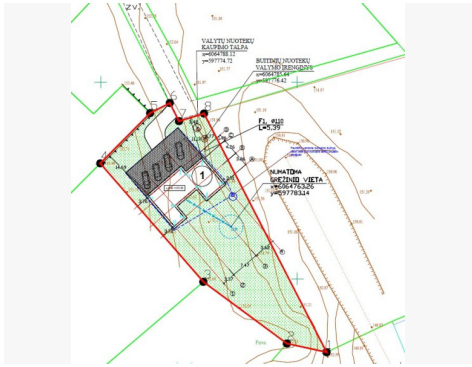
GALIMAS PILNAS ĮRENGIMAS PAGAL JŪSŲ PAGEIDAVIMUS! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068600144

Susisiekti el.paštu: antanas.raudonis@capitalrealty.com







Antanas Raudonis

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galite būti Jūsų asmeniniu brokeriu!

antanas.raudonis@capital.lt
+370 (686) 00 144



