



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS VILKATUPIO G.,
VAIVADŲ K., PANEVĖŽIO R. SAV., 233.24 M²
PLOTU 6 KAMBARIAI****169 000 €** (724.58 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
233.24 m²	2	6

Kaina:	169 000 € (724.58 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1993
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Dujos, Elektra, Miesto kanalizacija, Rūsysis, Tualetas ir vonia atskirai, Pirtis, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Ūkiniai pastatai

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ŠVIESUS, ERDVUS, JAUKUS NAMAS SU 15 ARŲ SKLYPU IR DIDELIU ŪKINIŲ PASTATŲ VAIVADUOSE, PANEVĖŽIO RAJONE. ŪKINIAME PASTATE TRYS DIDELI GARAŽAI KURIUOSE ANSČIAU VEIKĖ AUTOMOBILIŲ SERVISAS.

ĮRENGIMAS IR PRIVALUMAI

Patogus namo išplanavimas, šviesios erdvės;

Trys dideli garažai;

Erdvus ūkinis pastatas, kurį galima pritaikyti ūkiniai veiklai;

Visa teritorija prižiūrėta, aptverta tvora – privatumas ir saugumas Jūsų šeimai;

Rami individualių namų gyvenvietė, saugi kaimynystė;

Asfaltuotas privažiavimas;

Tik 4 km iki miesto centro;

Netoliese pėsčiųjų takai – komfortiškam susisiekimui, bei maloniems pasivaikščiojimams su šeima;

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Adresas: Vilkatupio g. 27, Vaivadų k., Panevėžio raj.

Bendras namo plotas 233,24 kv. m.;

Rūšis – 61,88 kv.m., pirmas aukštas 86,84 kv.m., antras aukštas 84,52 kv.m.;

Kambarių skaičius 6: du pirmame aukšte ir keturi antrame aukšte;

Rūsyje yra pirtis, laisvalaikio kambarys su židiniu, katilinė, malkų sandėlis.

Statybos metai: 1993 m.;

100% baigtumas;

Namo tipas: mūrinis;

Sienos: dažytos, tapetai, plytelės;

Grindys: parketlentės, plytelės;

Langai: mediniai;

Stogo danga: skarda, prieš metus pakeisti lietvamzdžiai;

Komunikacijos: miesto vanduo ir nuotekos, dujos privestos sklype, šildymas kietu kuru.

ŪKINIS PASTATAS:

Pastatas mūrinis, 1993 metų statybos.

Bendras plotas: 241,84 kv.m.

Pirmame aukšte trys garažai: 42,55 kv.m., 42,50 kv.m., 28,35 kv.m., tualetas ir elektros skydinė;

Antrame aukšte trys didelės patalpos 36,02 kv.m., 43,33 kv.m., 42,99 kv.m.

SKLYPO INFORMACIJA:

Plotas: 15 arų;

Sutvarkyta aplinka, kiemas apželdintas dekoratyviniais augalais, bei vaismedžiais ir vaiskrūmiais, poilsio zona su nedideliu prudeliu;

Pilnai aptverta teritorija;

Asfaltuotas privažiavimas, erdvus kiemas.

SUSISIEKIMAS IR APLINKA:

Draugiška ir bendruomeniška aplinka;

Iki artimiausios autobusų stotelės ~ 200m;

Iki Prekybos centro „IKI“ ~150m;

Iki miesto centro ~ 4 km;

Geras susisiekimas su kitais miesto mikrorajonais automobiliu arba viešuoju transportu;

Dėl papildomos informacijos kreiptis nurodytais kontaktais. Maloniai kviečiame apžiūrai Jums patogiu metu.

Kontaktiniai duomenys

Telefona numeris: +37061706574
Susisiekti el.paštu: raimondalnt@gmail.com





