

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS VILNELŲS G., MARKUŠIAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 105.93 M²
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

370 000 € (3 492.87 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
105.93 m	2	4

Kaina:	370 000 € (3 492.87 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1968
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Dujos, Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 105.93 KV.M. GYVENAMASIS NAMAS SU 10 ARŲ ŽEMĖS SKLYPU PRIE PAT VILNIAUS CENTRO ir SENAMIESČIO!

PRIVALUMAI:

- Namą valdos sklypas lygaus reljefo, su patogiu privažiavimu.
- Sklypas žalumos apsuptyje, ramioje vietoje, besiribojantis su Vilnelės upeliu;
- Palei sklypo ribą praeina visos miesto komunikacijos- vandentiekis ir kanalizacija.
- Sklype yra statiniai - 105,93 kv. m reikalaujantis remonto gyvenamasis namas, garažas, šiltnamis ir ūkinis pastatas;
- Strategiškai patogi vieta – netoliese, parduotuvė, viešojo transporto stotelė, ugdymo įstaigos, iki Vilniaus Katedros tik 3 km

- Itin greitai ir patogiai pasieksite Senamiestį tiek pėsčiomis, tiek automobiliu.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Vilnelės gatvė 26, Vilnius;

Sklypo plotas - 10 arų;

Sklypo paskirtis - Gyvenamosios teritorijos;

Sklypo naudojimo būdas - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

KOMUNIKACIJOS:

Elektra - 23 kW;

Dujos - yra;

Vandentiekis/nuotekos - įrengtos vietinės (valymo įrenginiai ir šulinys), tačiau palei sklypo ribą praeina visos miesto komunikacijos;

Šildymas - įrengti alternatyvūs - aeroterminis (oras-vanduo) ir kieto kuro šildymai;

INFRASTRUKTŪRA:

~0.5 km iki viešojo transporto stotelės "Vilnelės st.";

~0.97 km iki Vilniaus lopšelio-darželio "Šypsena";

~1,36 km iki Tarptautinės Amerikos mokyklos;

~1.73 km iki Vilniaus verslo kolegijos;

~0.5 km iki prekybos centro "Maxima X";

~1,24 km iki prekybos centro "Rimi";

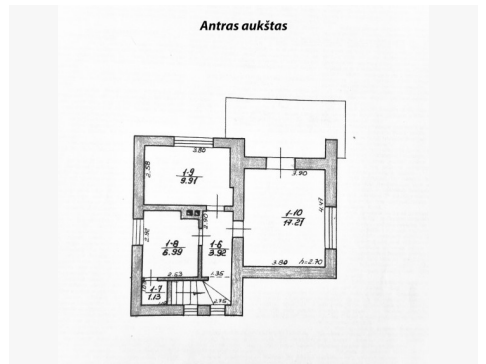
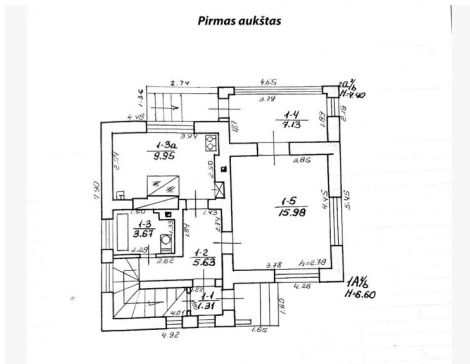
~1,5 km iki prekybos centro "Lidl";

~3 km iki Vilniaus Katedros. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

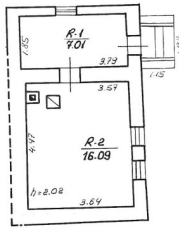
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 686 78264

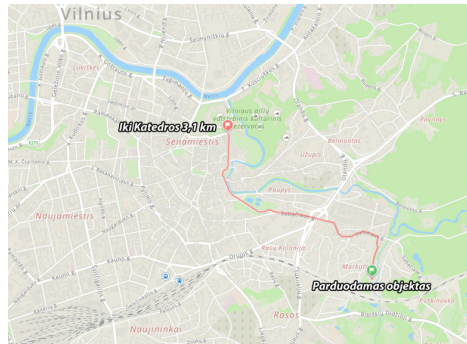
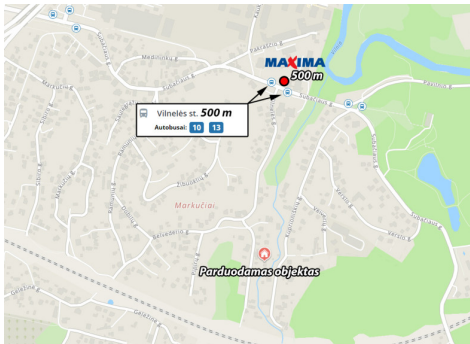
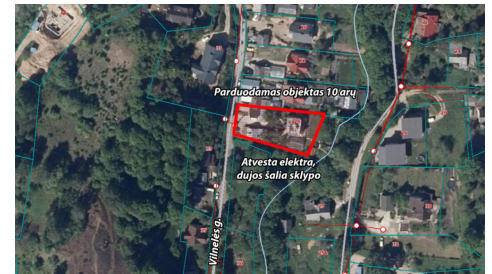
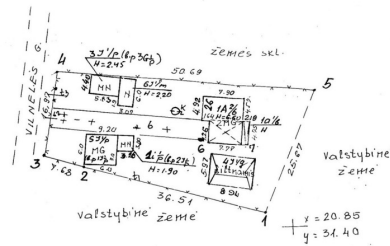
Susisiekti el.paštu: lilija.balaisiene@capitalrealty.com



Rūšys



Sklypo planas



CAPITAL CONSULTING Blue Star Club 2024

Lilija Balaišienė

NT BROKERĖ / BIURO VADOVĖ

Patikėkite savo turtą profesionalui!

+370 686 78 264
lilija.balaisiene@gmail.com