

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS VILNIAUS R. SAV.,
DARŽININKŲ K., SVAJONIŲ G., 95.52 M² PLOTO, 1
AUKŠTAI**

157 500 € (1 648.87 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
95.52 m	1	4

Kaina:	157 500 € (1 648.87 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Blokinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija

Papildoma informacija

PARDUODAMI SUBLOKUOTI A++ KLASĖS NAMAI AKTYVIAI BESIPLEČIANČIOJE DARŽININKŲ GYVENVIETĖJE!

VIETA IR APLINKA

Vilniaus r., Daržininkai. Itin sparčiai besivystanti naujų gyvenamųjų namų teritorija. Rami vieta, atokiau nuo triukšmingų didelio intensyvumo gatvių. Jaukioje Svajonių gatvėje, vos keli šimtai metrų nuo asfaltuoto kelio, statomi ir jau pastatyti vienodos architektūros namai, todėl tai bus tvarkingas ir malonus akiai gyvenamasis kvartalas.

SUPLANAVIMAS

95,52 kv. m, 4 kambarių, 1 aukšto sublokuotas namas. Svetainė sujungta su virtuve (38 kv. m), trys miegamieji (12-13 kv. m), erdvus vonios kambarys (7,35 kv. m), drabužinė (4,57 kv. m), katilinė-sandėliukas (5 kv. m).

MEDŽIAGOS IR APDAILA

Namas pastatytas iš ARKO silikatinių blokelių. Apšiltintas putplasčiu (30 cm). Pamatai gręžtiniai, rostverkas apšiltintas 20 cm iš išorės, 10 cm - iš vidaus, 10 cm - iš apačios. Sudėti plastikiniai A++ energinės klasės 3 stiklų REHAU langai. Stogas dengtas skarda, apšiltintas vata. Namo išorės apdailai panaudotas dekoratyvinis tinkas. Namo viduje įrengtos mūrinės pertvaros, išvedžiota santechnika, elektros instaliacija, sienos nutinkuotos, išlietos grindys, įrengtas grindinis šildymas. Numatyta oras-vanduo šildymo sistema (šilumos siurblys nemontuojamas).

KOMUNIKACIJOS

Name yra elektra, įrengta vietinė kanalizacija (biovalymo įrenginiai) bei vietinis vandentiekis (atrezinis gręžinys).

SKLYPAS

Namui priklauso 5 arų žemės sklypas (yra galimybė pasirinkti namą su didesniu 8-12 arų). Sklypas aptvertas ir išlygintas. Paklotos trinkelės. Bus įrengta medinė terasa.

SUSISIEKIMAS

Iki Vilniaus miesto centro vos 10 km arba 15 min. automobiliu.

NAMŲ KAINOS

1. Svajonių g. 11-1, sklypo plotas 5,11 a, kaina 157.500 EUR
2. Svajonių g. 11-2, sklypo plotas 8,05 a, parduotas

3. Svajonių g. 7-1, sklypo plotas 7,53 a, kaina 165.000 EUR

4. Svajonių g. 7-2, sklypo plotas 11,85 a, kaina 180.000 EUR

Perkantiems šį namą yra galimybė pasinaudoti valstybės parama (subsidija) būstui įsigyti.

Kontaktinis asmuo Darius Pūras, mob. tel. 8 612 18 534, el. p. darius.puras@apus.lt

Daugiau panašių pasiūlymų www.apus.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 18 534

Susisiekti el.paštu: darius.puras@apus.lt



