



SALE

PARDUODAMAS NAMAS VILNIAUS R. SAV., GRIOVIŲ K., BALTIEŠOS, 175 M² PLOTO, 2 AUKŠTAI

450 000 € (2 571.43 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštai	Kambariai
175.00 m²	2	5

Kaina: **450 000 € (2 571.43 €/m²)**

Statusas: Active

Statybos metai: 2012

Įrengimo lygis: Fully equipped

Namo tipas: House

Šildymas: Array

Pastato tipas: Brick house

Pardavimas ar
nuoma: Sale

Ypatumai: Internet, Washing machine, Has furniture, Has bath, Armed doors, Gas, Has water, Packet windows, City sewage, Dressing room, Alarm, Wc and bath separate, Bathhouse, Local sewage, Shower, Refrigerator

Papildoma informacija

Parduodamas jaukus, patogaus išplanavimo, kokybiškai įrengtas individualus namas su 12 arų žemės sklypu Griovių k., puikioje vietoje prie miško.

Gyvenimas vertinantiems erdvę ir ramybės oazę mieste.

PRIVALUMAI:

Netoli miško;

Miesto komunikacijos;

Namas puikiai tiks gausiai šeimynai – 5 kambariai (3 miegamieji kambariai, 1 darbo kambarys, bei erdvi svetainė su vitriniais langais), du san. mazgai, sandėliukas, katilinė;

Jaukiems vakarams – židinys;

Apšviesta lauko erdvė;

Yra pirties pastato pamatai (pamatai poliniai, atvesta elektra, vanduo ir kanalizacija);

Palei sklypą išvedžiotas vanduo laistymui (kiekviename sklypo kampe yra greito pajungimo mazgai);

Asfaltuotas privažiavimas.

BENDRA INFORMACIJA:

Statybos metai: 2012 m.;

Bendras plotas: 174,15 kv. m.;

Terasa;

Yra didelis balkonas;

Sklypo dydis – 11,57 a. (sklypas aptvertas tvora);

Kambarių skaičius: 5 (3 miegamieji, erdvi svetainė, darbo kambarys);

1 vonios kambarys + WC antrame aukšte, ir atskiras WC su dušo kabina pirmame aukšte;

Aukštų skaičius: 2;

Aukštos lubos pagrindinėje gyvenamojoje zonoje;

Namo tipas – mūrinis;

Išorės apdaila – dekoras;

Šildymas – dujinis;

Židiny;

Komunikacijos – miesto vanduo ir miesto kanalizacija;

Įrengtos apsaugos sistemos;

Asfaltuotas privažiavimas iki pat namo;

Parkingas – 2 vietos kieme;

Name yra Katilinė ir sandėliukas.

ĮRENGIMAS:

Namas yra įrengtas naudojant tik aukščiausios kokybės statybines ir apdailos medžiagas;

Pastatytas iš plytų;

Sienos – dažytos;

Grindys – plytelės ir laminatas;

Langai – plastikiniai;

Vidaus durys – medinės;

Automatiniai sandėliuko ir kiemo vartai.

IŠPLANAVIMAS:

I aukštas: tambūras (4,70 kv. m.), svetainė, valgomoji zona ir virtuvė (58,93 kv. m.), virtuvės įrangos/prietaisų atskira patalpa (3,46 kv. m.), darbo kambarys (10,10 kv. m.), san. mazgas su dušu (4,91 kv.m), (4,48 kv. m.), sandėliukas (12,12 kv. m.) ir terasa (15 kv. m. į namo plotą neįtraukta).

Virtuvėje paliekami visi integruoti baldai bei buitinė technika.

Papildomą jaukumą bei šilumą jums suteiks židiny, tuo pačiu sumažinant dujinio šildymo sąnaudas.

II aukštas: tėvų miegamasis su drabužine (14,28 kv. m. + 7,40 kv. m.), vaiko kambarys (16,56 kv. m.), vaiko kambarys (16,68 kv. m.), san. mazgas su vonia (10,67 kv.m), koridorius (10,86 kv. m.).

SKLYPAS:

Sklypo teritorijoje yra augalai ir medeliai. Pasodinti vaismedžiai ir krūmai. Prižiūrėta aplinka.

KOMUNIKACIJOS:

Šildymas: dujos;

Vanduo – miesto;

Kanalizacija – miesto.

APLINKA:

Namas yra nuostabioje vietoje šalia miško;

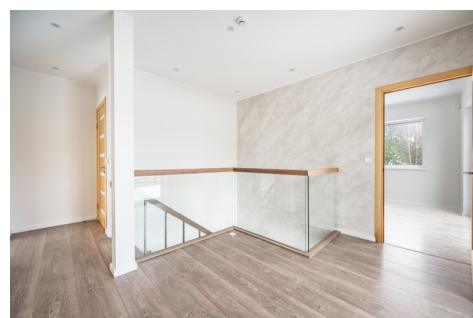
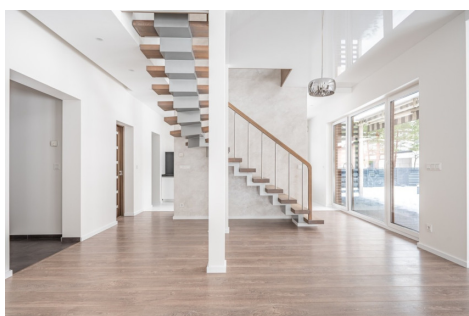
Aplink supa saugi ir solidi kaimynystė;

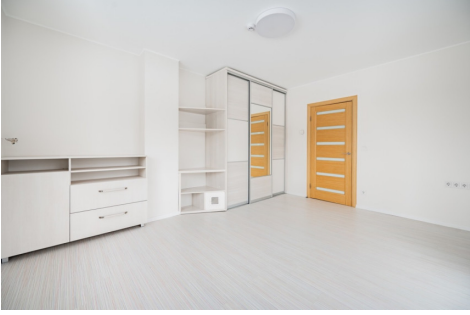
Prižiūrėta aplinka. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

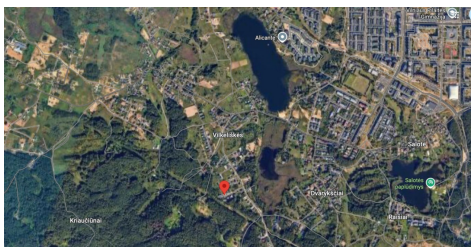
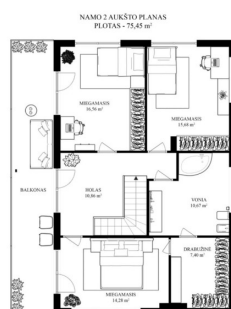
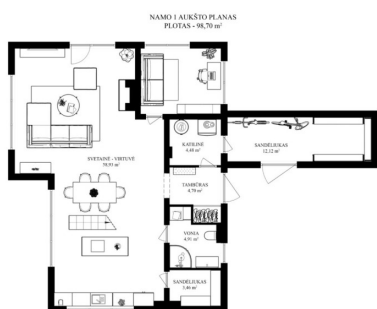
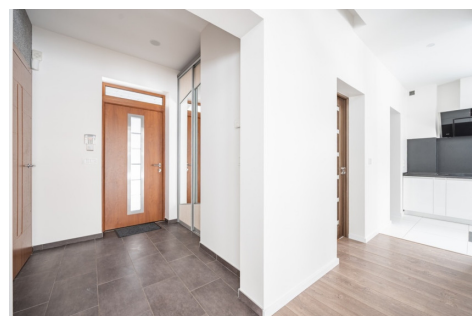
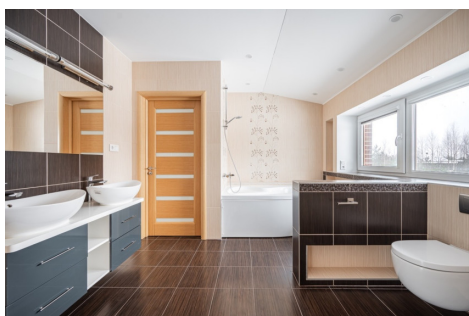
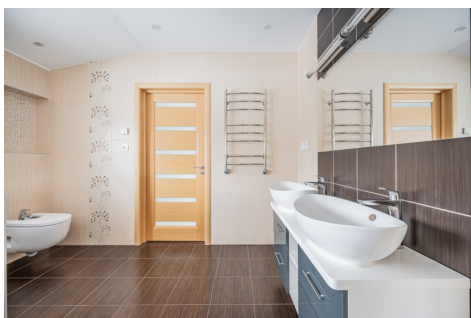
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 615 15576

Susisiekti el.paštu: vaiva.repsiene@capitalrealty.com







CAPITAL CREW

Vaiva Repsienė

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

vaiva.repsiene@capital.lt
+370 615 15576