



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS VILTIES G., GORAINIŲ K., 80 KV.M PLOTO

47 000 € (587.50 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
80.00 m<sup>2</sup>

Aukštas  
2

Kambariai  
3

|                     |                                     |
|---------------------|-------------------------------------|
| Kaina:              | 47 000 € (587.50 €/m <sup>2</sup> ) |
| Statusas:           | Aktyvus                             |
| Statybos metai:     | 2022                                |
| Pastato įrengimas   | Neįrengtas / Statomas               |
| Pastato tipas       | Namas                               |
| Namo tipas          | Karkasinis                          |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                          |

## Papildoma informacija

???? Parduodamas neįrengtas naujos statybos karkasinis namas su sklypu – Vilties g. 47, Gorainių k., Šilutės r.

Kaina: 47 000 €

Adresas: Vilties g. 47, Gorainių k., Šilutės r. sav.

Bendras plotas: 80,00 m<sup>2</sup>

Sklypo plotas: 15,41 a

Statybos metai: 2022

Pastato tipas: gyvenamasis namas (karkasinė konstrukcija)

Aukštų skaičius: 2

???? APRAŠYMAS

Parduodamas neįrengtas karkasinis namas, pastatytas 2022 m., ramioje vietoje, su erdviu sklypu. Statinys turi plastikinio profilio langus, betoninių čerpių stogą, įvesta elektra (4 kW) ir atvestas vandentiekis. Vidaus įrengimas nebaigtas – galima savarankiškai suplanuoti erdves ir inžinerinius sprendimus pagal savo poreikius.

## KOMUNIKACIJOS

Elektra: įvesta, 4 kW

Vanduo: atvestas vandentiekis

Nuotekos: nėra

Šildymas: neįrengtas

Geras privažiavimas

## ???? SKLYPAS IR APLINKA

Sklypas – 15,41 a, lygus, patogios formos.

Gorainiai – rami, gamtos apsupta gyvenvietė Šilutės rajone. Tai vieta, kur galima kurti namus ar poilsio erdvę toliau nuo miesto šurmulio.

## ???? PRIVALUMAI

Naujos statybos karkasinis namas

Betoninių čerpių stogas

Plastikiniai langai

Įvesta elektra, atvestas vanduo

15,41 a sklypas

Rami vieta, geras privažiavimas

## ???? PANAUDOJIMAS

Turtas tinkamas:

Nuolatiniam gyvenimui

Nuomai (ilgalaikei ar trumpalaikei)

Kaip poilsio namai

???? Norite apžiūrėti ar sužinoti daugiau?

Kreipkitės – suteiksime visą reikiamą informaciją ir suderinsime apžiūros laiką.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37062474942

Susisiekti el.paštu: aiste.kukle@remax.lt





