



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VILTIES G., LAPIŲ MSTL., KAUNO R. SAV., 264.48 M² PLOTO 5 KAMBARIAI

319 000 € (1 206.14 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
264.48 m²	2	5

Kaina: **319 000 € (1 206.14 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2003

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Buitinė technika, Su baldais, Dujos, Elektra, Geras privažiavimas, Miesto kanalizacija, Rūsys, Signalizacija,

Ypatumai: Televizorius, Šaldytuvas, Drabužinė, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas

Papildoma informacija

Parduodamas erdvus, pilnai įrengtas vienbutis gyvenamasis namas ramioje Lapių vietoje. Namai stovi brandžios augmenijos apsuptame sklype, atokiau nuo intensyvaus eismo. Aplinka rami, gyvenamoji, su nuolat gyvenančiais kaimynais.

Namas tinkamas gyventi iš karto, papildomų investicijų nereikalauja.

NAMO IŠPLANAVIMAS

I AUKŠTAS

Svetainė / valgomasis – 30,65 m²

Atskira virtuvė – 16,76 m²

Holas / koridorius

WC

Katilinė / pagalbinė patalpa

Garažas – 38,63 m² (2 automobiliams)

II AUKŠTAS

Tėvų miegamasis – 30,89 m²

Drabužinė – 15,56 m²

Vonios kambarys – 11,33 m²

Kambarys – 22,60 m²

Rūbinė – 5,19 m²

Antras sanitarinis mazgas – 9,6 m²

RŪSYS

Bendras plotas – ~59 m²

Kelios atskiros patalpos

Didžiausia patalpa – 23,62 m²

Atskiras išėjimas

Rūsys tinkamas sandėliavimui, dirbtuvėms ar kitoms pagalbinėms reikmėms.

SKLYPAS IR APLINKA

Sklypo plotas – 15,99 a

Taisyklingos formos

Brandūs medžiai aplink sklypą

Natūralus pavėsis ir privatumas

Pakankamai vietos terasai ar poilsio zonai

STATYBA IR INŽINERINIAI TINKLAI

Sienos – blokeliai

Stogas – Skarda

Šildymas – dujinis (individuali centrinio šildymo sistema)

Dujos – yra

Vanduo – komunalinis

Nuotekos – komunalinės

Elektra – 8 kW

VIETA

Lapės, Kauno r.

Netoliese mokykla, darželis, parduotuvės

Viešojo transporto stotelė

Patogus susisiekimas su Kaunu (apie 15–20 min.)

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 060540011
Susisiekti el.paštu: vytenis@011.lt





