



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS VILTIES, GRIKIAPELĖS K., IGNALINOS R. SAV., 65.68 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

**25 000 €** (380.63 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>65.68 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>4</b>

Kaina:	<b>25 000 € (380.63 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1960
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Su baldais, Vonia, Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Rūšys, Pirtis, Vietinė kanalizacija

### Papildoma informacija

Parduodamas namas Grikiapelės kaime, 1 km nuo Šakarvos, Lūšių ežero kranto!  
Namui reikalingas kosmetinis remontas.  
Puikus pasirinkimas žmonėms, kurie ieško sodybos ar namo ramioje vietoje netoli Ignalinos miesto!

#### PRIVALUMAI

- 48 a sklypas;
- Miestelio komunikacijos (vanduo) įvestos į namą;
- Nuotekos - vietinis rezervuaras;
- Yra mūrinis ūkinis pastatas su garažu;
- Mūrinis garažas;
- Pirtis;
- Tvenkinys;
- Asfaltuotas privažiavimas šalia sklypo;
- Netoli parduotuvės.

#### BENDRA NAMO INFORMACIJA

- Bendras namo plotas: 65,68 kv.m.;

- Namas: rąstinis apmūrytas silikatinėmis plytomis;
- Statybos metai: 1960;
- Šildymas: kietu kuru, krosninis;
- Sklype yra didelis mūrinis ūkinis pastatas;
- Mūrinis garažas;
- Pirtis;
- Tvenkinys;

#### ŪKINIAI PASTATAI:

- Mūrinis ūkinis pastatas su garažu bendras plotas 80 kv.m;
- Mūrinis garažas 30 kv.m;
- Mūrinė pirtis 15 kv.m;
- Pastatų statybos metai: 1960;

#### KOMUNIKACIJOS

- Vandentiekis: miestelio įvestas į namą;
- Šulinys – kieme;
- Kanalizacija: vietinis rezervuaras;
- Elektra: yra;
- Šildymas: kietu kuru.

#### SKLYPAS

- Sklypo plotas: 48 arai;
- Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos;
- Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos

#### IKI UETENOS MIESTO CENTRO

~ 38,8 km – Atstumas iki centro

#### IKI VILNIAUS MIESTO CENTRO

~ 114 km – Atstumas iki centro

#### PRADINIS UGDYMAS

- ~ 6 km – Ignalinos Česlovo Kudabos mokykla;
- ~ 6 km – Ignalinos Šaltinėlis mokykla – darželis;

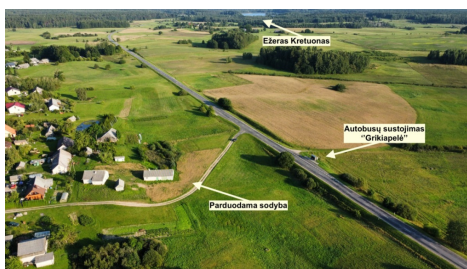
#### PARDUOTUVĖS

- ~ 0.1 km – Grikiapelės parduotuvė;
- ~ 3 km – Linkmenų "Aibė" parduotuvė; Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068164881

Susisiekti el.paštu: [paulius.jarusevicius@capital.lt](mailto:paulius.jarusevicius@capital.lt)





1 AUKŠTO NAMO PATALPŲ EKSPLIKACIJA  
BENDRAS NAMO PLOTAS - 65,68 m<sup>2</sup>

