



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS VISKĖNŲ G., VISKĖNŲ K., UTENOS R. SAV., 50.95 M<sup>2</sup> PLOTU 2 KAMBARIAI

45 000 € (883.22 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

| Plotas               | Aukštas | Kambariai |
|----------------------|---------|-----------|
| 50.95 m <sup>2</sup> | 1       | 2         |

|                     |                                                |
|---------------------|------------------------------------------------|
| Kaina:              | 45 000 € (883.22 €/m <sup>2</sup> )            |
| Statusas:           | Aktyvus                                        |
| Statybos metai:     | 1900                                           |
| Pastato įrengimas   | Reikalingas remontas                           |
| Pastato tipas       | Sodyba/Vasarnamis                              |
| Šildymas            | Array                                          |
| Namo tipas          | Rąstinis                                       |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                                     |
| Ypatumai:           | Geras privažiavimas, Asfaltuotas privažiavimas |

## Papildoma informacija

Parduodama sodyba Viskėnų kaime, apie 10 km nuo Utenos su asfaltuotu privažėvimu.

Sklypas 1 ha ploto, apaugęs brandžiais medžiais, todėl vieta turi jaukumo, privatumo ir tikros senos sodybos atmosferos. Tai didelis privalumas tiems, kurie ieško ne tuščio lauko, o vietos su charakteriu ir natūraliai susiformavusia aplinka.

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

#### ŽEMĖS SKLYPAS

- Adresas – Viskėnų k., Utenos r.
- Atstumas iki Utenos – apie 10 km
- Sklypo plotas – 1 ha
- Sklypo paskirtis – žemės ūkio

- Atlikti preliminarūs matavimai

#### GYVENAMASIS NAMAS

- Plotas – 50,95 kv. m
- Statybos metai – 1900 m.
- Namas – rąstinis
- Šildymas – kietu kuru

#### KITI STATINIAI IR PRIVALUMAI

- Ūkinis pastatas – 54,93 kv. m
- Sklype yra šulinys
- Sklypas apaugęs medžiais
- Rami vieta, tinkama poilsiui ar gyvenimui arčiau gamtos

Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros – susisiekite telefonu.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067087111

Susisiekti el.paštu: [modestassimonis.nt@gmail.com](mailto:modestassimonis.nt@gmail.com)



