



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VOSGĖLIŲ K., ZARASŲ R. SAV., 56.00 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

34 900 € (623.21 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
56.00 m²	1	3

Kaina:	34 900 € (623.21 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1976
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Sodyba su gyvybės šaltiniu: namai, kuriuose vanduo ateina iš gyvos versmės

Ežerų, miškų ir kalvų apsuptame Vosgėlių kaime, Zarasų rajone parduodama jauki sodyba su nuosavu žemės sklypu prie miško ir vandens telkinio – vietoje, kur namas stovi ant žemės su autentiška istorija: prie namo yra šulinys, įrengtas ant vietinės versmės, kuri šiame kaime žinoma jau šimtus metų.

Parduodamas turtas: 56 kv.m. medinis apmūrytas gyvenamasis namas, 67 kv.m. ūkio pastatas su pirtimi, priepirčiu ir atskirtu garažu ir 52a namų valdos sklypas.

Namo viduje yra erdvi virtuvė, du šilti gyvenamieji kambariai, prieangis su talpia spinta bei jauki veranda su atskiru išėjimu į kiemą. Interjeras paprastas, šviesus ir kaimiškas – su medinėmis durimis, šviesiais kambariais. 2023m. pakeisti langai. Namas apšildomas dviejomis krosnimis. 8kw elektros įvadas. Yra galimybė įsirengti antrą aukštą. Tai namas, kurį galima naudoti tiek poilsiui, tiek pastoviam gyvenimui arba atnaujinti pagal savo poreikius ir susikurti jaukų šeimos lizdą.

Ypatingas šios vietos akcentas – šaltinio šulinys prie namo. Jis įrengtas ant vietinės versmės, o vanduo per sistemą paduodamas į namą ir pirtį. Tai tyras, gyvas vanduo, ateinantis iš šios vietos žemių gelmės – iš šaltinio, kurį kaimas žinojo dar gerokai iki mūsų laikų. Sodybos aplinka – gyva ir tikra. Kieme jaučiasi senos sodybos dvasia: auga vaismedžių sodas, gausu dekoratyvinių augalų. Kraštovaizdyje yra vietos daržui, sodui, poilsiui, ar mažam šeimos ūkiui. Sklypas apsuptas pievomis, brandžiais medžiais, sodo erdvėmis ir vandens telkiniais. Čia pat už vandens telkinio įsikūręs tvarkingas kaimynas. Šalia sodybos driekiasi patogus asfalto kelias, kuriuo per dieną pravažiuoja vos kelios mašinos.

Šalia ūkinės erdvės stovi malkinė, o savininkai naujakuriams palieka malkų dar trims žiemoms. Pati ūkinė dalis gali būti naudojama sandėliavimui, dirbtuvėms, technikai, ūkinei veiklai ar pritaikoma naujam savininko sumanymui. Didelis sklypas leidžia kurti erdvę pagal savo gyvenimo būdą – nuo ramaus poilsio gamtoje iki daržo, sodo ar lėto savaitgalio gyvenimo už miesto.

Aplink sodybą atsiveria pievos, miškai, netoliese matomas vandens telkinys ir natūrali kaimo panorama. Tai retas derinys, kai sodyba nėra vien tik pastatai – ji turi vietos jausmą: medžius, šaltinį, vandenį, žemę, erdvę ir gamtoje vyraujančią tylą.

Tai objektas žmogui, kuris ieško autentiškos sodybos su žeme, nori gamtos, gyvo šaltinio vandens nuosavame sklype, ūkinės dalies ir galimybės susikurti savo vietą pagal asmeninę viziją.

Video: <https://www.youtube.com/watch?v=MYGgoLppsu4&feature=youtu.be>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067351558
Susisiekti el. paštu: Renatosnamai@inbox.lt





