



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VYDŪNO AL., ŽALIAKALNIS, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 45.68 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

119 900 € (2 624.78 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
45.68 m²

Aukštas
1

Kambariai
3

Kaina:	119 900 € (2 624.78 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1933
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

!!! KAUNO MIESTE PARDUODAMAS NAMAS SU 1,63 A ŽEMĖS ŠALIA AŽUOLYNO !!!

BENDRA INFORMACIJA:

- * Adresas – Vydūno al. 35A, Kaunas;
- * Pastato tipas – mūrinis;
- * Statybos metai – 1933 m;
- * Aukštai – 1;
- * Kambarių skaičius – 3;
- * Bendras plotas: – 45.68 m²;
- * Šildymas – autonominis dujomis;
- * Vandentiekis – miesto;
- * Nuotekos – miesto;
- * Sklypas – 1,63 a;
- * Kaina –119 900 €

Svajojate apsigyventi nuosavame name su privačiu kiemu, tačiau ranka pasiekti miesto Centrą? Jums siūlome kompaktišką namuką Žaliakalnyje, Vydūno alėjoje, tik keli žingsniai nuo Kauno Ažuolyno. Namas įrengtas, tačiau jau reikalingas remontas, tai puiki proga įsirengti pagal savo skonį ar investicijai. Galbūt jis taps naująja Jūsų užuovėja, kurią mielai galėsite vadinti savo NAMAIS. Juk kas gali būti geriau, ar ne?

PRIVALUMAI:

- * Strategiškai patraukli vieta;
- * Autonominis šildymas dujomis;
- * Plastikiniai langai;
- * Pakeistas stogas;
- * 1,63 a žemės;
- * Ažuolynas už gatvės;
- * Tik 1,5 km iki Laisvės alėjos;

IŠPLANAVIMAS:

- * Prieangis / laiptinė – 2,01 m²;
- * Kambarys – 16,22 m²;
- * Kambarys – 9,74 m²;
- * Kambarys – 8,25 m²;
- * Virtuvė – 5,43 m²;
- * Tualetas – 1,20 m²;
- * Sanmazgas – 2,78 m²;

ĮRENGIMAS:

- * Sienos – tapetai;
- * Grindys – medis;
- * Langai – plastikiniai;
- * Lauko durys – šarvo tipo;

INFRASTRUKTŪRA:

- * Iki Laisvės alėjos 1,5 km;

Turite rūpesčių dėl nekilnojamo turto? Norite pirkti ar parduoti, išsinuomoti ar išnuomoti?

Reikia matininko, vertintojo ar apdailininko?

Kreipkitės – rasiu tinkamiausią sprendimą, bei suteiksiu pagalbą!

Konsultacijos nemokamos! Galite kreiptis ir savaitgaliais!

Padėsiu savo klientams gauti išskirtines finansavimo sąlygas SWEDBANK, LUMINOR ir SEB bankuose!

Su pagarba, Jūsų nekilnojamo turto brokeris Rolandas Sinkevičius. +370 683 43633 arba rolandas.sinkevicius@capital.lt

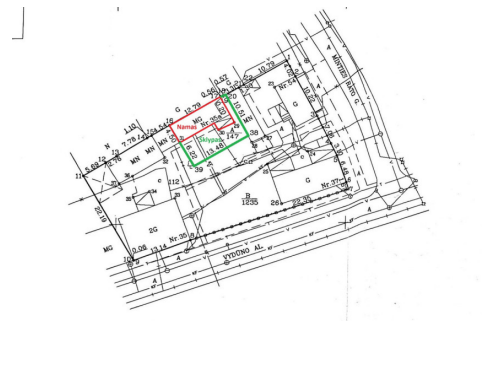
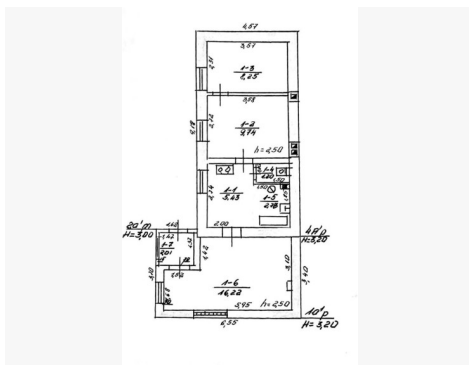
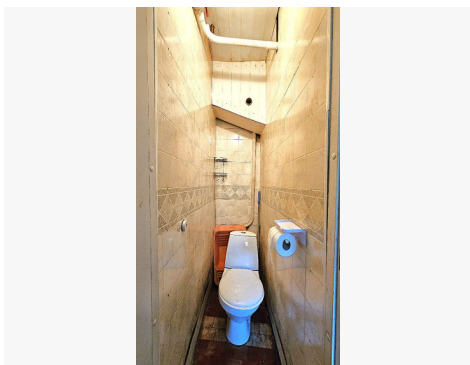
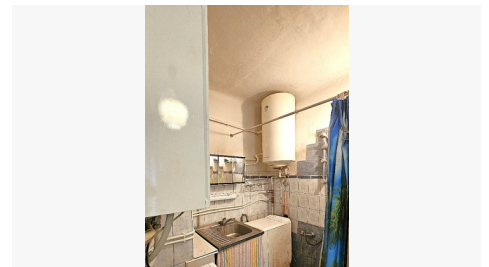
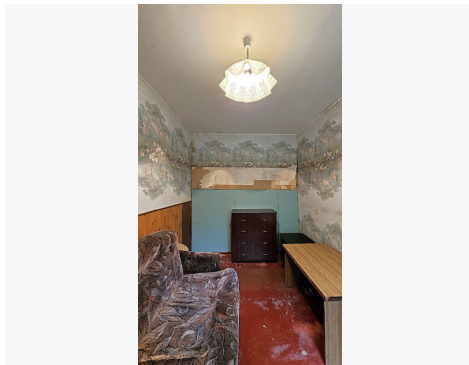
Visus naujausius CAPITAL

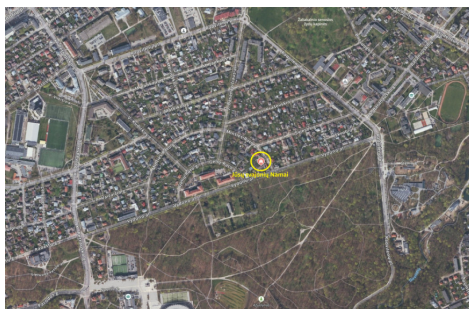
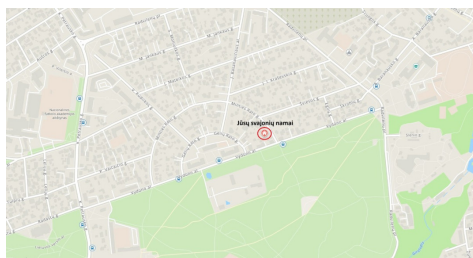
nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 683 43633

Susisiekti el.paštu: rolandas.sinkevicius@capital.lt





**PADESIU VISAIS
NT KLAUSIMAIS**

- PIRKIMAS
- PARDAVIMAS
- NUOMA
- KREDITAVIMAS
- VERTINIMAS

ROLANDAS SINKEVIČIUS

+370 683 43633

rolandas.sinkevicius@capital.lt

PATRIMAS
BROKERIS
KAUNE