



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VYTAUTO , ALEKSANDRAVOS K., ELEKTRĖNŲ SAV., 67 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

125 000 € (1 865.67 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
67.00 m²

Aukštas
2

Kambariai
3

Kaina: **125 000 € (1 865.67 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2023

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Sodyba/Vasarnamis

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Skalavimo mašina, Su baldais, Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Boileris, Kondicionierius

Papildoma informacija

GALIME PASIŪLYTI IR NEĮRENGTĄ KRAŠTINIŲ VARIANTĄ !

Jūsų poilsio namai ant ežero kranto, su uždara privačia teritorija, didžiuliais langais atsiveriančiais į ežerą.

Loftas parduodamas pilnai kokybiškai įrengtas su virtuvės komplektu, svetainės, miegamojo baldais ir buitine technika.

Teritorijos priežiūra, saugi kaiminystė, garantuoja ramų poilsį.

Loftai turi savo terasas orientuotas į ežerą.

Planuojamos bendros laisvalaikio zonos: tinklinio aikštelė, krepšinio aikštelė, vaikų laisvalaikio zona ir poilsio – laužavietės vieta (į kainą neįskaičiuota).

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Semeliškės, Aleksandrava ant Gelvio ežero kranto;
- Namų tipas: mūrinis;

- Statybos metai: 2023m;
- 67 kv.m ploto (nuo 1,60 cm, grindų plotas apie 80 kv.m);
- 3 kambariai;
- Numatyta Poilsio paskirtis (šiuo metu parduodama kaip sandėlio dalis);
- Šildymas: oras–vanduo su integruotu boileriu MIDEA;
- Kondicionierius kiekviename aukšte (prietaisai nemontuojami);
- Svetainė vienoje erdvėje su virtuve;
- 2 miegamieji;
- 2 san.mazgai.

LOFTO ĮRENGIMAS:

Lubų aukštis 7 metrai, leido patogiai suformuoti erdvę:

- Virtuvėje sumontuotas kokybiškas virtuvinis komplektas su HPL stalviršiu
- Sumontuota “Electrolux” buitinė technika (indukcinė kaitlentė, šaldytuvas, indaplovė, skalbyklė)
- Sienos – molio tinkas;
- Grindys – 1a. plytelės, 2a. ažuolo parketas „Shevron“
- Lubos medžio plokštės apdaila, dažytos
- Stoglangiai; dideli langai;
- Mediniai ažuolo apdailos laiptai;
- Yra signalizacija.

NAMAS IR APLINKA:

- Uždara bendruomenė;
- Tvarkinga ir prižiūrėta teritorija;
- Bendro naudojimo sklypas besiribojantis su ežeru;
- Terasa,
- Dvi parkingo vietos asmeninio naudojimo;
- Smėlio paplūdimys Gelvio ežero pakrantė.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Strategiškai patogi vieta, vos 48 kilometrai nuo Vilniaus senamiesčio, 12 kilometrų nuo Lentvario, šalia jaukaus miestelio Semeliškių.

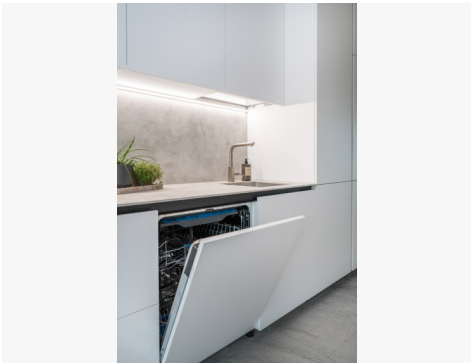
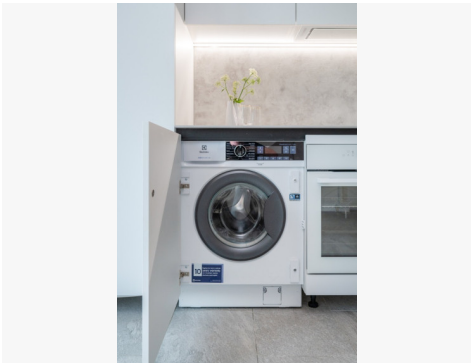
Puiki vieta poilsiui bei gyvenimui!

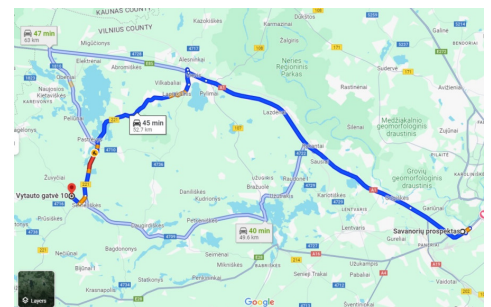
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 40488

Susisiekti el.paštu: dovile.stanisauske@capitalrealty.com







Dovilė Stanišauskė

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

dovile.stanisauske@capital.lt
+370 620 40488