



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS VYTAUTO G.,
CENTRAS, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV.,
152.00 M² PLOTO 4 KAMBARIAI****100 900 €** (663.82 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
152.00 m²	2	4

Kaina: **100 900 € (663.82 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1955

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Geras privažiavimas, Miesto kanalizacija, Rūsysis, Pirtis, Dušas, Plastikiniai vamzdžiai, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Ūkiniai pastatai

Papildoma informacija

Nekilnojamojo turto agentūra "Du Procentai" siūlo:

PARDUODAMAS NAMAS SU ŪKINIAIS PASTATAIS IR ŽEMĖS SKLYPU ŠIAULIŲ MIESTO CENTRE

Adresas: Vytauto g. 34, Šiauliai (aklagatvis, itin rami vieta miesto centre).

Vos už 500 metrų – Talkšos ežeras su sutvarkyta poilsio zona, šalia visi miesto privalumai: parduotuvės, mokyklos, darželiai, viešasis transportas.

Namo aprašymas:

- Mūrinis vieno aukšto namas su mansarda.
- Bendras plotas – 152 kv. m.
- Sienos iš dvejų plytų mūro, tarp jų pripūsta termoputa.
- Naujas Ranila stogas.
- Plastikiniai langai.
- Šildymas – dujinis.
- Įvesta miesto vandentiekio ir nuotekų sistema.
- Namu vidus reikalauja remonto, todėl yra galimybė įsirengti pagal savo poreikius.

Ūkiniai pastatai:

- Mūrinis ūkinis pastatas – 47 kv. m, stogas „Ranila“.
- Garažas – 31 kv. m.
- ūkinio pastato rūsyje įrengta pirtis.
- Viršuje įrengta jauki poilsio erdvė su virtuve ir židiniu.
- Prijungta miesto vandens ir nuotekų sistema.

Privalumai:

- Puiki lokacija miesto centre, tačiau atokiau nuo pagrindinių gatvių – ramu ir tylu.
- Tvarkinga, draugiška kaimynystė užtikrina saugumą.
- Patogus privažiavimas, aplink asfaltuotos gatvės.

Reikia pagalbos parduodant būstą? Nekilnojamojo turto agentūra "DU PROCENTAI" 2%, nemokamai suteikia profesionalią pagalbą bei konsultacijas visais nekilnojamojo turto klausimais.

Nekilnojamo turto brokeris

Jurijus Možeiko

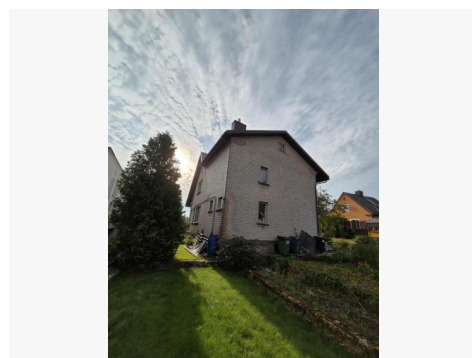
+37067547257

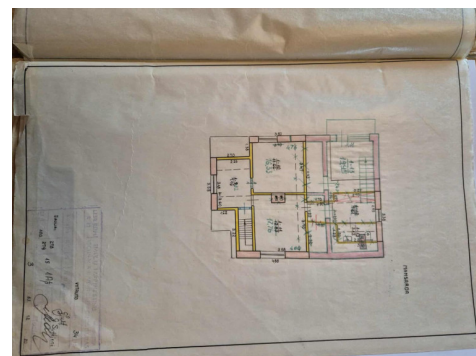
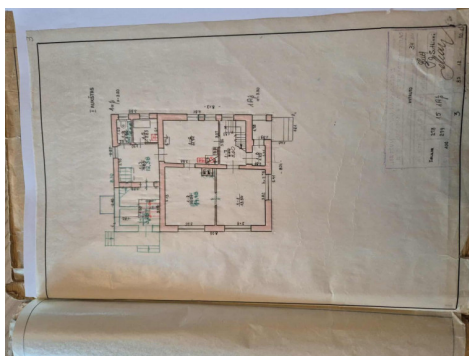
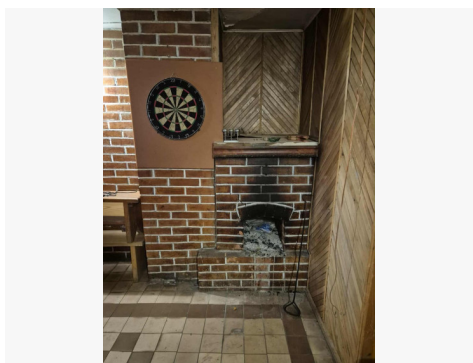
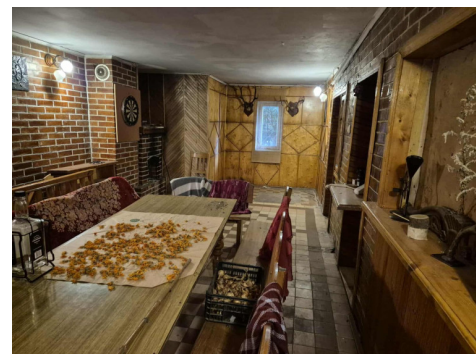
www.duprocentai.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 675 47257

Susisiekti el.paštu: jurijus@gmail.com





Du procentai
NT AGENTŪRA

• NEMOKAMAI KONSULTUOJAME
• PARDUODAME NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ

Tel. +370 675 47 257

STIPRIAUSI LIETUVOJE
2023 – 2024

UAB „DU PROCENTAI NT“

Suo sertifikatu pažymimo, kad įmonė turi aukštą kredito reitingą ir padeda kurti gerąsias lietuvių ekonomikos ateitį.

STIPRIAUSI LIETUVOJE

CREDITINFO
Kredito biuras „CreditInfo Lietuva“
Cheminė gatvė 10A

Du procentai
NT AGENTŪRA

SUŽINOK SAVO BŪSTO VERTĘ

???

Tel. +370 675 47257

Du procentai
NT AGENTŪRA

• NEMOKAMAI KONSULTUOJAME
• PARDUODAME NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ

Tel. +370 675 47257

*Ar žinote, kad
mūsų agentūroje
galite atlikti
GEOLOGINIUS
TYRIMUS. Esame
VIENINTELIAI
Šiauliuose siūlantys
tokią paslaugą!*
Du procentai
NT AGENTŪRA