



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VYTAUTO G., DAUGŲ M., ALYTAUS R. SAV., 41.79 M² PLOTU, 1 AUKŠTAI

18 000 € (430.73 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 41.79 m²	Aukštas 1	Kambariai 3
--------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	18 000 € (430.73 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1961
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Ieškote nebrangaus nekilnojamojo turto su realiu potencialu

Parduodamas 2 kambarių butas dvibučiame name Dauguose ramioje ir patogioje vietoje Dauguose. Objektas tinkamas tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek kaip investicija poilsiui ar sezoninei nuomai šiltuoju metų laiku.

Namas statytas 1940 metais, konstrukcija – pusiau mūrinė, pusiau medinė. Pastatas turi tvirtus pamatus, skardinį stogą, įstatyti plastikiniai langai, šarvuotos durys.

Būstui reikalingas remontas, tačiau jis yra tinkamas gyventi iš karto. Tai praktiškas pasirinkimas ieškantiems nebrangaus būsto arba objekto su potencialu vertės didinimui.

Privalumai

*41,79 kv. m gyvenamasis plotas

*Du nemaži kambariai

*Papildomai yra ūkinis pastatas

*Rami ir tvarkinga gyvenvietė

*Galimybė naudoti nuomai ar poilsiui

Komunikacijos

- *Miesto vandentiekis
- *Miesto kanalizacija
- *Šildymas – kietu kuru (koklinis pečius)
- *Elektra

Lokacija

- *Rami vieta Daugų miestelyje
- *Už 5min pėsčiomis vienas didžiausių regiono vandens telkinių – Daugų Didžiulis ežeras
- * 5min pėsčiomis iki Daugų Vlodo Mirono Gimnazijos
- *Netoli poliklinika
- *Arti parduotuvės (Aibė, Maxima)
- *Privatumas lyginant su daugiabučiu
- *Patogi vieta tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui

Dėl papildomos informacijos ar objekto apžiūros kviečiu susisiekti jau šiandien.

Greitai suteiksiu visą reikalingą informaciją, atsakysiu į Jums svarbius klausimus ir suderinsime patogų laiką apžiūrai. Dirbu taip, kad visas procesas būtų sklandus, saugus ir maksimaliai naudingas Jums – nuo pirmojo kontakto iki sėkmingo sandorio užbaigimo.

Jeigu svarstote parduoti, pirkti ar nuomoti nekilnojamąjį turtą – pateiksiu realią rinkos situaciją, aiškią strategiją ir konkrečius veiksmus, leidžiančius pasiekti geriausią rezultatą, pasirūpinsiu visu procesu nuo pradžios iki sandorio užbaigimo.

Jeigu šis objektas netiko – vis tiek verta susisiekti. Dažnai turiu pasiūlymų, kurie dar nėra viešai skelbiami, arba galiu greitai atrinkti variantus tiksliai pagal Jūsų kriterijus.

LUKAS BAGDŽIUS

Nekilnojamojo turto brokeris

Tel. +370 600 52052

El. paštas: lukas.bagdzius@capital.lt

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060052052

Susisiekti el.paštu: lukas.bagdzius@capitalrealty.com

