



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VYTAUTO G., DUKSTYNOS K., UKMERGĖS R. SAV., 216.04 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

299 888 € (1 388.11 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 216.04 m²	Aukštas 2	Kambariai 4
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	299 888 € (1 388.11 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2016
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Monolitas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS NAMAS RAMIOJE VIETOJE GAMTOS APSUPTYJE – UKMERGĖS RAJONE

- Adresas: Vytauto g., Dukstyna, Ukmergės r. sav.;
- Statybos metai: 2016 m.;
- Bendras plotas: 216,04 kv. m.;
- Sklypo plotas: 55 arai;
- Aukštų skaičius: 2;
- Garažas: 35,02 kv.m.;

NAMO PRIVALUMAI:

- Monolitinė namo konstrukcija;
- Sienų apšiltinimas 20 cm, stogo – mineraline vata;
- Plastikiniai langai, aluminės įėjimo durys;
- Visame name įrengtos GKP lubos;
- Grindys – šukuoto ažuolo parketlentės;
- Sanitariniuose mazguose ir virtuvėje – akmens masės plytelės;
- Modernios ir ekonomiškos sistemos;

- Kieto kuro katilas – pats šildymas zonomis grindinis ir taip pat sumontuoti radiatoriai;
- Gauta parama šilumos siurblio įrengimui/atnaujinimui;
- Rekuperacinė vėdinimo sistema užtikrina nuolatinį šviežio oro tiekimą ir mažas energijos sąnaudas;
- Vandentiekis – gręžinio;
- Nuotekos – Unapor biologinio valymo įrenginys;
- Aplink sklypą įrengtas drenažas;
- Svetainėje sumontuotas norvegų gamybos židynys, suteikiantis jaukumo ir papildomos šilumos;
- Pilnai įrengta virtuvė – sumontuota visa reikalinga buitinė technika: kaitlentė, orkaitė, indaplovė, šaldytuvas;
- Patogi, ergonomiška virtuvės zona šalia svetainės.

APLINKA IR VIETA

- Namas stovi ypač ramioje vietoje, apsuptoje pušyno ir miškų;
- Sklypas net 55 arų – daug erdvės poilsiui, sodui ar papildomoms idėjoms;
- Privatumas ir ramybės būseną – garantuota;
- Patogus susisiekimasis su Ukmerge, netoliese reikiama infrastruktūra;

IŠPLANAVIMAS

1 AUKŠTAS

- Svetainė / valgomasis – 63,02 kv. m
Itin erdvi, šviesi erdvė su dideliais langais, židiniu, išėjimu į terasą;
- Virtuvė – 14,10 kv. m
Pilnai įrengta virtuvė su buitine technika (kaitlentė, orkaitė, indaplovė, šaldytuvas);
- Koridorius – 9,54 kv.m.;
- Vonia – 7,65 kv.m.;
- WC – 2,1 kv.m.;
- Katilinė – 10,41 kv.m.;
- Garažas – 35,02 kv.m.;
- Dvi didelės terasos – rytinė ir vakarinė;

2 AUKŠTAS

- Tėvų miegamasis – 21,7 kv.m.;
- Vaikų kambarys – 12,26 kv.m.;
- Kambarys – 16,44 kv.m.;
- Drabužinė – 4,87 kv.m.;
- Vonia – 8,52 kv.m.;
- Koridorius – 10,41 kv.m.;

APIBENDRINIMAS

Šis namas – puikus pasirinkimas ieškantiems komforto, gražios aplinkos, erdvės ir kokybiškos statybos ramioje, vaizdingoje vietoje. Tvirtos konstrukcijos, modernios inžinerinės sistemos, ekonomiškumas, labai erdvus išplanavimas, didelis sklypas ir gamtos apsuptis garantuoja gyvenimo kokybę ir ilgalaikę vertę. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 674 63747

Susisiekti el.paštu: edgaras.kamarauskas@capitalrealty.com







