



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS VYTURIO SODŲ 10-OJI G., RĖKYVA, ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 124.38 M² PLOTO 6 KAMBARIAI

279 000 € (2 243.13 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 124.38 m²	Aukštas 2	Kambariai 6
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina: **279 000 € (2 243.13 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2022

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namas

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Signalizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Šalia vandens tvenkinio, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Boileris, Kondicionierius, Plastikiniai vamzdžiai, Drabužinė, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Indaplovė, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Vietinis vandentiekis, Šalia miško, Rekuperacinė sistema

Papildoma informacija

Parduodamas 2022 metų statybos gyvenamasis namas Vyturio Sodų 10-oji g., Šiauliai. Namo baigtumas 100%. Bendras namo plotas – 124.38 kv.m su 19.92 kv.m. Įstiklinta terasa. Žemės sklypo plotas – 4.69 aro.

(GRINDŲ PLOTAS +- 155 kv.m.)

- Pamatai – gręžtiniai poliai, apšiltinti 15 cm putų polistirolu iš išorės ir 10 cm iš vidaus.

- Sienos – dujų silikatiniai blokeliai 20 cm, sienos apšiltintos 20 cm putų polistirolu.
- Stogo danga – ranila skarda, stogas apšiltintas 30 cm poliuretano putomis + 10 cm akmens vata.
- Grindys apšiltintos 15 cm putų polistirolu.
- Sumontuoti 3 stiklų, 6 kamerų plastikiniai langai.
- Sumontuotas Komfovent rekuperatorius.
- Šildymas “8kw Midea” oras – vanduo sistema.
- Kombinuotas 280 l vandens šildytuvas.
- Įrengtas nuotekų valymo įrenginys.
- Iškastas 6 metrų gylio šulinys.
- Sumontuota vandens valymo filtravimo sistema.
- 14 kw elektros įvadas.
- 10 kw saulės elektrinė.
- 2 aukštos raiškos vaizdo stebėjimo kameros.
- Įrengti 3 “CH” kondicionieriai.
- Elektriniai kiemo vartai (greitai atidarymo sistema).
- Domofonas su vaizdo kamera ir veido atpažinimo sistema.

Vidaus sienos dažytos, sumontuoti led šviestuvai, išklota vinilinių grindų danga. Visame name išvedžiotas grindinis šildymas. Svetainės patalpoje lubose sumontuoti garso sistemos garsiakalbiai. Po laiptais įrengta sandėliavimo patalpa.

Kiemas išklotas trinkelėmis, ant namo sumontuoti led šviestuvai, sklypas apsodintas dekoratyviniais augalais, įrengta vejos pjovimo roboto sistema. Vasaros metu pajungiamas sodų bendrijos vanduo.

VIRTUALUS TURAS: <https://renovus.lt/3dturai/vyturio/index.htm>

BENDRA INFORMACIJA:

- Pardavimo kaina – 279 000 Eur;
- Adresas – Vyturio Sodų 10-oji g., Šiauliai;
- Plotas – 124.38 kv.m;
- Miegamųjų kambarių sk. – 4;
- San. mazgų sk. – 2;

– Pagalbinių patalpų sk. – 3;

Daugiau parduodamų objektų: <https://renovus.lt/properties/>

ALLin1 paslauga:

- NEMOKAMOS RENOVUS nekilnojamo turto brokerio konsultacijos.
- Padedame su būsto paieška, pardavimu ir nuoma.
- Paruošiamo visą reikalingą dokumentaciją sklandžiam sandoriui.
- Turto vertinimo paslaugos.
- Geodeziniai matavimai.
- Energetinio naudingumo sertifikatai.

https://www.instagram.com/arunasjonaitis_

“RENOVUS” Nekilnojamojo turto brokeris: Arūnas Jonaitis

Kontaktinis telefonas: +370 600 51100

El. paštas: info@renovus.lt

www.renovus.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 600 51100

Susisiekti el.paštu: info@renovus.lt







