

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ŽALŲIO G., DOMEIKAVOS K.,
KAUNO R. SAV., 80 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

235 000 € (2 937.50 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
80.00 m	2	4

Kaina: 235 000 € (2 937.50 €/m)

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2018

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Signalizacija, Vietinė kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas

Papildoma informacija

Individulią namų uždarąją gatvelėje parduodamas PILNAI ĮRENGTAS 80 kv.m. atskiras, individualus namas su 4,31 arais žemės, ūkiniu sandėliuku ir saulės elektrine ant stogo, su visais baldais ir buitine technika.

PRIVALUMAI:

- Ekonomiškas išlaikymas dujiniu katilu;
- Modernus įrengimas;
- Sutvarkytas ir apželdintas kiemas;

- Vaikams - supynės, smėlio dėžė kieme;
 - Suformuotos lysvės daržovėms/salotoms auginti, susodinti vaismedžiai;
 - Privatus 4,31 a. sklypas;
 - Patogus susiekimas;
 - Įrengta kondicionavimo sistema;
 - Saulės elektrinė ant stogo;
 - Sandėliukas dviračiams, ūkio reikmėms;
 - Parduodamas su visais baldais ir buitine technika "MIELE".
-

BENDRA INFORMACIJA:

- Sklypo plotas: 4,31 arai;
 - Energetinio naudingumo klasė: B;
 - Statybos metai: 2018;
 - Šildymas: autonominis dujinis;
 - Namas: mūrinis;
 - Aukštų sk.: 2;
 - Bendras plotas: 80 kv.m.;
 - Kambarių sk.: 4 (trys miegamieji ir svetainė);
 - Du san. mazgai: pirmame aukšte - skalbimo mašina, džiovyklė ir WC; antrame aukšte - vonios kambarys;
 - Miegamajame įrengta erdvi drabužių spinta;
 - Langai: plastikiniai, trijų stiklų, su dviem stiklo paketais;
 - Ilgaamžė vinilinė grindų danga ir laiptai;
 - Languose sumontuoti tinkleliai nuo uodų;
 - Išėjimas į terasą - atvestas apšvietimas, išklotos trinkelės, įrengta markizė apsaugai nuo saulės;
 - Visos miesto komunikacijos: elektra, vanduo, kanalizacija, dujos; išvedžiota lietaus surinkimo sistema, padarytas drenažas.
-

TECHNINĖ INFORMACIJA:

- Namų pamatai: gręžtiniai, apšiltinti 20 cm. polistioliu, iš apačios ir iš vidaus - po 10 cm;
 - Sienos: keraminiai blokeliai, apšiltintos 20 cm. polistioliu, išorė aptinkuota struktūriniu tinku;
 - Stogas: apšiltintas nuo 40 cm iki 27 cm polistioliu;
 - Komunikacijos: išvedžiotas šildymas, vandentiekis, kanalizacija, elektra, ištinkuotos sienos, sumontuotas dujinis katilas;
 - Perdangos tarp aukštų gelžbetoninės.
-

IŠPLANAVIMAS:

PIRMAS AUKŠTAS:

- Tambūras - 3,58 kv.m;
- Svetainė ir valgomasis – 24,69 kv.m.;
- WC – 2,73 kv.m.;
- Virtuvė - 10,03 kv.m.;
- Terasa - 11,96 kv.m.

ANTRAS AUKŠTAS:

- Miegamasis – 13,53 kv.m.;
 - Miegamasis – 8,94 kv.m.;
 - Miegamasis – 9,16 kv.m.;
 - Vonios kambarys – 4,34 kv.m.;
-

APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Sutvarkyta teritorija, iškloti šaligatviai, trinkelės kieme, sumontuotas apšvietimas;
 - Netoliese naujai pastatytas, modernus valstybinis vaikų lopšelis – darželis kvartale;
 - Patogi vieta įsikurti ir su mokyklinio amžiaus vaikais, - į mokyklą ir iš jos parveža mokykliniai autobusiukai, ir porai, ir vyresnio amžiaus žmonėms.
-

Jeigu kils klausimų, mielai į juos atsakysiu: +370 674 31976 - Jolita NT Vilke

www.NtVilke.lt Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje

www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067431976

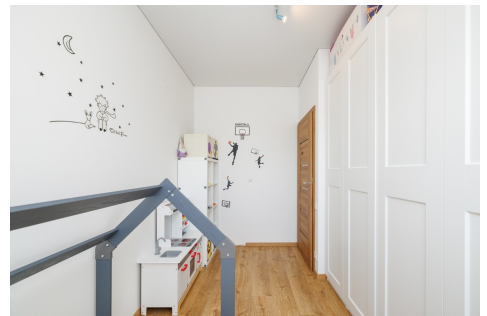
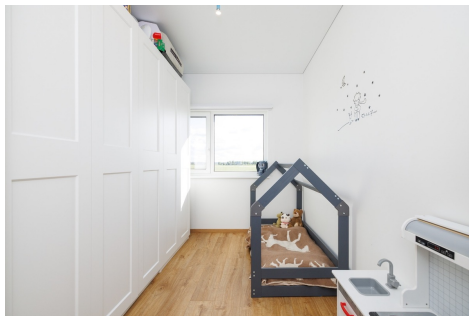
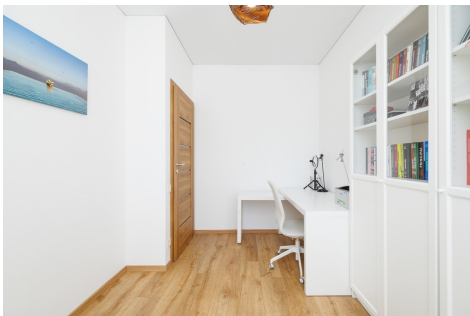
Susisiekti el.paštu: jolita.vilke@capital.lt

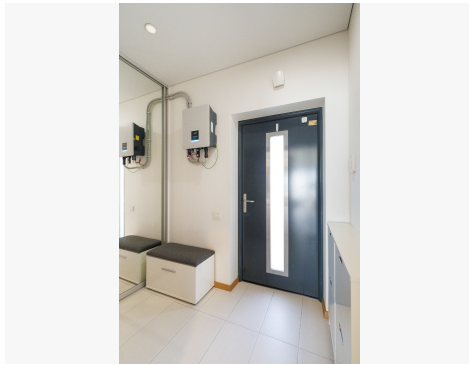
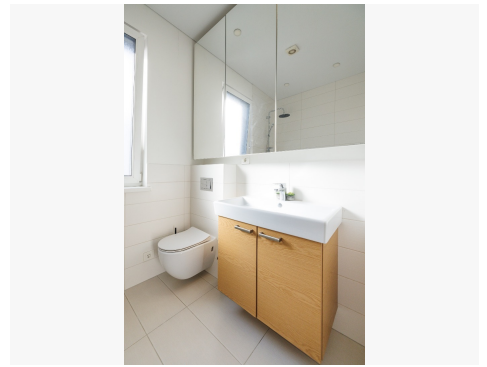
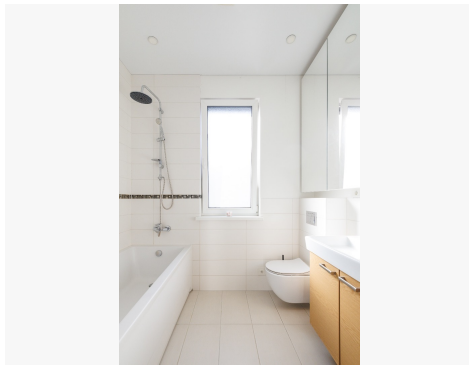
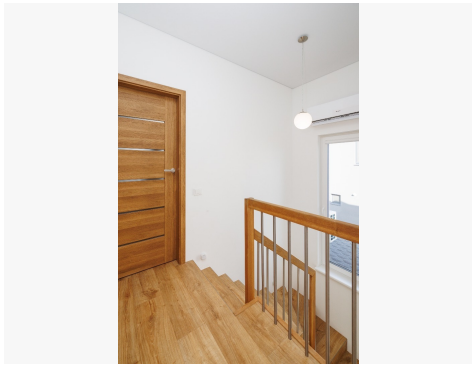


PIRMO AUKŠTO IŠPLANAVIMAS



ANTRO AUKŠTO IŠPLANAVIMAS











PATIKIMAS
Klientams
PILNAI

- Norite parduoti turimą
nekilnojamąjį turtą?

- Ieškote būsto?

- Norite pasitarti ar
pasikonsultuoti NT klausimais?

MIELAI JUMS **PADESIU!**



JOLITA VILKĖ

+370 674 31976
jolita.vilke@capital.lt

www.ntvilke.lt