



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ŽALČIO KARŪNOS AL., AUKŠTUTINIAI KANIŪKAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 279.42 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

273 000 € (977.02 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
279.42 m²	3	4

Kaina:	273 000 € (977.02 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1992
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Sublokuotas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Su baldais, Lauko terasa, Miesto kanalizacija, Pirtis, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas

Papildoma informacija

Ieškantiems ramybės bei daug erdvės – išskirtinis pasiūlymas Kauno mieste. Aukštutiniuose Kaniūkuose parduodamas 279,42 kv. m ploto namas, kuriame miesto patogumai susitinka su miško tyluma. Tai namai, kuriuose gera mėgautis šeimos vakarais prie židinio, atsipalaiduoti privačioje saunoje ar leisti laiką erdvioje teritorijoje.

BENDRA INFORMACIJA:

- Plotas: 279.42 kv. m;
- Kambarių skaičius: 4;
- Aukštų skaičius: 3;

- Sklypo plotas: 2.44 a;
- Pastato tipas: Sublokuotas mūrinis namas;
- Statybos metai: 1992 m.;
- Įrengimas: Pilnai įrengtas;
- Šildymas: Dujinis (pirmame aukšte – grindinis, antrame – radiatoriai su termostatais).

NAMO YPATYBĖS:

- Namas stovi ramioje ir prestižinėje vietoje, šalia miško, todėl mėgausitės grynu oru ir visiška tyluma.
- Pirmame aukšte tualetų patalpa.
- Antrame aukšte įrengtas vonios kambarys ir atskira tualetų patalpa.
- Namuose įrengta privati sauna – puikus būdas atsipalaiduoti neišeinant iš namų.
- Svetainės langai orientuoti į rytus ir vakarus, todėl namuose netrūks natūralios šviesos visą dieną.
- Įrengta apie 8 kv. m. terasa rytinei kavai.
- Pirmame aukšte išvedžiotas grindinis šildymas užtikrina maksimalų komfortą, o antrame aukšte esantys radiatoriai su termostatais leidžia reguliuoti šilumą kiekviename kambaryje;
- Namui priklauso garažas. Taip pat ir kieme galima patogiai priparkuoti automobilius.
- Greitas ir patogus susisiekimas su Kauno centru, nors gyvensite visiškoje gamtos ramybėje.
- Name taip pat yra mansarda, kurią galima įsirengti pagal savo poreikius.

Home Deals – agency for life.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 603 36333
Susisiekti el.paštu: info@homedeads.lt





