



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ŽASLIŲ G., ŽIEŽMARIUOSE, 226.29 KV.M PLOTO, 2 AUKŠTAI

37 000 € (163.51 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
226.29 m²	2	8

Kaina:	37 000 € (163.51 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1950
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Dujos, Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija

Papildoma informacija

Žiežmarių miesto centre, parduodamas dviejų aukštų pastatas su 8,33 arų gyvenamosios paskirties žemės sklypu. Strategiškai puikioje vietoje prie pat Žiežmarių gimnazijos!

Pastatui parengtas rekonstrukcijos projektas, kuriame numatomas kultūros paskirties pastato keitimas į gyvenamosios paskirties, formuojant du atskirus butus:

/ Buto Nr. 1 bendras plotas: 174,17 kv.m.

/ Buto aukštas: Per du aukštus, pirmame aukšte – 1 WC su vonios kambariu, svetainė ir darbo kambarys. Antrame aukšte – 2 WC bendrai su vonios kambariu, 2 virtuvės, 2 miegamieji, 2 svetainės ir lodžija.

/ Buto Nr. 2 bendras plotas: 60,43 kv.m.

/ Buto aukštas: 1, WC ir vonios kambarys, virtuvė sujungta su svetainės kambariu, miegamasis kambarys.

/ Bendras pastato plotas po rekonstrukcijos: 234,60 kv.m.

/ Numatoma rekonstruojamo gyvenamojo namo energinio naudingumo klasė: B.

/ Kambarių skaičius: 8.

/ Aukštų skaičius: 2.

/ Statybos metai: 1950 m.

/ Stogas: Šiferis.

/ Sienos: Rąstai.

KOMUNIKACIJOS

/ Elektra: Įvesta į namą.

/ Vanduo ir nuotekos: Įvesta į namą.

/ Dujos: Šalia.

SKLYPAS

/ Naudojimo paskirtis: Vienbučiu ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijis.

/ Plotas: 8,33 arai.

/ Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Ūkinis pastatas: 18 kv.m.

Susisiekite Jums patogiu būdu bei metu.

Kymantas Vitkauskas

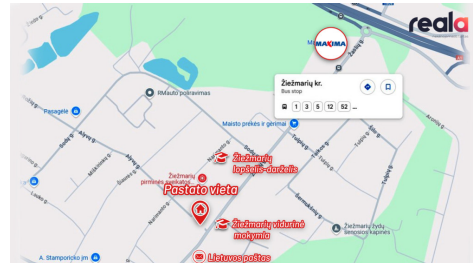
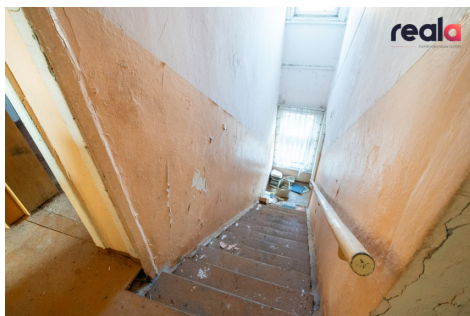
+370 603 56 049

kymantas@reala.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060356049

Susisiekti el.paštu: kymantas@reala.lt



Kymantas Vitkauskas
 NT Ekspertas
 +370 603 56 049
 kymantas@realu.lt