



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ŽEMAITĖS G., GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS R. SAV., 165.93 M² PLOTU, 2 AUKŠTAI

155 000 € (934.13 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
165.93 m²	2	6

Kaina:	155 000 € (934.13 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1947
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas išskirtinėje vietoje esantis namas Gargždų širdyje – Žemaitės g. 9!

Tai unikali galimybė įsigyti turtą vienoje geriausių Gargždų miesto vietų – pačiame miesto centre, kur visa kas svarbiausia pasiekama vos per kelias minutes pėsčiomis. Šis objektas idealiai tinka tiek gyvenimui, tiek įvairiai komercinei veiklai ar verslo plėtrai.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

Išskirtinė lokacija – namas stovi pačioje Gargždų širdyje, arti pagrindinių miesto gatvių, aikštės, savivaldybės, parduotuvių, kavinių, paslaugų įstaigų.

Puikus matomumas – Žemaitės gatvė yra gerai žinoma, todėl objektas ypač tinkamas biurui, paslaugų, prekybos ar grožio verslui.

Patogus susisiekimas – greitas ir patogus privažiavimas tiek automobiliu, tiek pėsčiomis; netoli viešojo transporto stotelės. Tinkama ir gyvenimui, ir verslui – galima įsirengti jaukius namus miesto centre arba derinti gyvenamąją ir komercinę paskirtį vienoje vietoje.

Aplinka – sutvarkyta, urbanistiškai patraukli miesto dalis, šalia mokyklos, darželiai, parkai, poliklinika ir kiti kasdien reikalingi objektai.

BENDRA INFORMACIJA:

– Kaina: 155000 Eur;

- Adresas: Žemaitės g. 9, Gargždai;
- Bendras plotas: 165,93 kv.m;
- Aukštų: 2;
- Kambarių skaičius: 6;
- Statybos m.: 1947;
- Baigtumas - 100%;
- Sklypo plotas - 14,77 a - nuosavybė;

EKSPLIKACIJA:

1 aukštas:

- Tambūras - 6,58m²
- Virtuvė - 13,01m²
- WC- 2,04m²
- Vonios kambarys - 2,76m²
- Kambarys - 12,46m²
- Kambarys - 16m²
- Kambarys- 16,41m²

Mansarda:

- Kolidorius - 4,58m²
- WC - 4,53m²
- Kamabrys - 8,89m²
- Kamabrys - 13,28m²
- Kambarys - 6,21m²

Rūsys:

- Patalpa - 3,29m²
- Patalpa - 5,11m²
- Patalpa - 4,88m²
- Patalpa - 10,77m²
- Patalpa - 13,97m²
- Patalpa - 16,77m²

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas; ??
- Miesto vandentiekis ir nuotekos; ???

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 662 31155

Susisiekti el.paštu: martynas.alseika@capital.lt







