



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ŽEMAITĖS G., ZARASŲ M., ZARASŲ R. SAV., 157.00 M² PLOTU 6 KAMBARIAI

70 000 € (445.86 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
157.00 m²	2	6

Kaina:	70 000 € (445.86 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1974
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 157 kv. m gyvenamasis namas su 10 arų žemės sklypu jaukioje, žaliuojančioje Zarasų miesto dalyje – Žemaitės gatvėje. Tai puiki vieta tiems, kurie vertina jaukią aplinką ir patogų susisiekimą su visomis miesto dalimis.

Zarasai – vienas seniausių ir vaizdingiausių Aukštaitijos miestų, dar vadinamas „ežerų sostine“, nes jį supa net 7 ežerai. Tai unikali vieta, kurioje dera gamta, kultūra ir aktyvus poilsis. Mieste veikia mokyklos, darželiai, Zarasų profesinė mokykla, sporto centras, kultūros centras, ligoninė, poliklinika, prekybos centrai, kavinės, restoranai, vietos turgus, turizmo informacijos centras, meno galerijos, muziejai, organizuojami vasaros festivaliai ir parodos.

Zarasų ežeras – vos kelių minučių atstumu nuo namo, su įspūdingu apžvalgos ratu. Tai vienas žaliausių ir švariausių miestų Lietuvoje, kasmet pritraukiantis tūkstančius poilsiautojų. O didžioji sala – viena gražiausių poilsio ir renginių vietų Lietuvoje, čia vyksta muzikos festivaliai, miesto šventės, sporto renginiai. Netoliese esantis Gražutės regioninis parkas, esantis vos už keliolikos kilometrų, siūlo pažintinius takus, stovyklavietes ir ežerų maršrutus baidarėmis.

PRIVALUMAI:

- Dviejų aukštų, namas 157kv.m(parduodama su visais baldais ir buitine technika);
- Pirmame aukšte – svetainė, 3 kambariai, virtuvė, vonios ir tualetų patalpa, veranda;
- Antrame aukšte – 2 kambariai, balkonas;
- Rūšys po visu namu;
- Šildymas kietu kuru;
- Kiti statiniai – (ūkinis pastatas, garažas);
- Prižiūrėtas 10a. sklypas, aptverta teritorija;
- Patogus susiekimas su kitais miestais. Iki Visagino 27km, Daugpilis 30km, Dusetos 34km, Utena 50km, Rokiškis 60km, Panevėžys ir Vilnius 143km, Kaunas 185km.

Maps.lt koordinatės: 55.737122, 26.259798

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37069851269
 Susisiekti el.paštu: info@namude.lt





