



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ŽEMKALNIO G., ŠIAULIŲ M., ŠIAULIŲ M. SAV., 202.96 M² PLOTU, 1 AUKŠTAI

195 000 € (960.78 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
202.96 m²	1	5

Kaina:	195 000 € (960.78 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1939
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Kotedžas
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas vieno aukšto su mansarda gyvenamasis namas Šiauliuose, Žemkalnio g. 11. Bendras namo plotas – 202,96 m², sklypo plotas – 8,7 aro. Namai rąstinis, apmūrytas ir apšiltintas 15 cm akmens vata. Fasadas – dailylentės, stogas – bituminė danga. Namai šiltas ir ekonomiškasis. Ant stogo įrengta 10 kW saulės elektrinė. Namai šildomas dujomis, yra du kondicionieriai pirmame ir antrame aukšte bei židiny. Miesto vandentiekis ir kanalizacija. Vandens filtrai. Pakeista santechnika. Plastikiniai langai, grindys – natūralus parketas, sienos dažytos, san. mazguose – plytelės. Name įrengti du WC (abiejuose aukštuose). Pirmame aukšte yra wc ir dušas. Antrame aukšte yra vonia, dušo kabina ir wc. Name yra pirtis. Parduodama su baldais (išskyrus pietų stalą su kėdėmis) ir buitine technika, yra integruota virtuvė, buitine technika (orkaitė, kaitlentė, šaldytuvas, indaplovė, skalbimo mašina). Name yra įvesta signalizacija. Vaizdo stebėjimo kameros. Sklypas aptvertas, apželdinta teritorija, brandūs augalai, yra lauko pavėsinė su židiniu bei mūrinis garažo pastatas dviem automobiliams su pakeliamais vartais. Trinkelėmis grįstas kiemas. Geras privažiavimas, šalia Centrinis parkas.

Kaina – 195 000 Eur

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Šiauliai, Žemkalnio g. 11

Plotas – 202,96 m²

Sklypas – 8,7 a

Aukštai – 1 aukštas + mansarda

Statybos metai – 1939 m, rekonstrukcija – 1970 m.

PATALPŲ IŠPLANAVIMAS:

1 AUKŠTAS:

- Svetainė su židiniu
- Virtuvė
- Kambarys
- WC/dušas, pirtis
- Holas
- Koridorius

MANSARDA:

- 3 kambariai
- WC / vonia
- Laiptinė

KOMUNIKACIJOS IR ĮRENGIMAS:

- Dujinis šildymas
- Miesto vandentiekis ir kanalizacija
- 10 kW saulės elektrinė
- Plastikiniai langai
- Natūralus parketas
- Sienos dažytos
- WC ir vonios – plytelės
- Kondicionieriai (2 aukštuose)
- Vandens filtrai
- Židinys
- Signalizacija
- Vaizdo stebėjimo kameros

KITI PRIVALUMAI:

- Mūrinis garažo pastatas 2 automobiliams

- Pirtis

- Lauko pavėsinė su židiniu

- Aptverta, apželdinta teritorija

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2016291

Mob. +370-614-07210

Net du kartus daugiau „NT Savas Būstas“ parduodamų objektų rasite svetainėje:

www.savasbustas.lt

Kviečiame apžiūrėti namą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame dėl nekilnojamojo turto ir paskolų.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jų kopijavimas ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

Reikia profesionalios fotosesijos, publikavimo ar NT atstovavimo? – Susisiekite.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 37061407210

Susisiekti el.paštu: asta.petrauskiene@savasbustas.lt





