



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ŽEMYNOS G., PAVIEŠEČIŲ K., PANEVĖŽIO R. SAV., 196.35 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

355 000 € (1 808.00 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
196.35 m²	2	4

Kaina: 355 000 € (1 808.00 €/m²)
Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2012

Pastato įrengimas: Pilnai įrengtas

Pastato tipas: Namas

Šildymas: Array

Namo tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Miesto kanalizacija, Parketas, Signalizacija, Židiny, Detalus planas, Dušas, Šalia vandens telkinio, Šaldytuvas, Boileris, Plastikiniai vamzdžiai, Drabužinė, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Rekuperacinė sistema

Papildoma informacija

Parduodamas modernus namas su erdviu garažu, terasa ir pilna įranga – šalia vandens telkinio. Saugi, draugiška aplinka. Namas priešpaskutinis paskutinis akligatvyje

Parduodamas išskirtinis, pilnai įrengtas ir moderniai suprojektuotas 196,35 kv. m namas su 11,70 aro sklypu. Namas stovi ramioje vietoje – vandens telkinio, su nuostabi gamtos vaizdu ir visa infrastruktūra komfortiškam, šiuolaikiškam gyvenimui.

Namas atitinka energetinio naudingumo klasę – A, o įrengimui naudotos tik kokybiškos, patikimų gamintojų medžiagos. Visos inžinerinės sistemos – modernios ir efektyvios. Namas nereikalauja jokių papildomų investicijų – galima iš karto pirkti ir gyventi.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Namo plotas: 196,35 kv. m
- Sklypo plotas: 11,70 a
- Garažas: 38,11 kv. m,
- Pastogė – su LED apšvietimu
- Kiemo danga: 120 kv. m kokybiškų trinkelų
- Aplinka: aptverta teritorija, išskirtinio grožio vešli veja, sklypas prie vandens telkinio

TECHNOLOGIJOS IR INŽINERIJA:

- Rekuperacinė sistema
- Dujinis katilas šildymui ir karšto vandens gamybai
- Vandens filtravimo sistema – Viessmann
- Saulės kolektorius vandens šildymui
- Atskiras šildymo zonų reguliavimas
- Vaizdo stebėjimo sistema – 6 Hikvision kameros (visų kampų aprėpimas)
- Automatiniai garažo ir kiemo vartai
- Oro kondicionierius

APDAILA IR BALDAI:

- Trijų stiklų

- Uosinės vidaus durys
- Grindys-uosio masyvo
- Kokybiškos lauko durys
- Visi baldai – individualios gamybos : virtuvė, miegamasis, vaikų kambarys, drabužinė, vonia, WC

SANTECHNIKA:

- Hansgrohe potinkinė sistema
- dušas ir vonia
- *Radiatoriai ir grindų šildymas

BUITINĖ TECHNIKA:

- Orkaitė
- Kaitlentė
- gartraukis
- Šaldytuvas
- Indaplovė
- Skalbimo mašina
- Džiovyklė

LAUKO INFRASTRUKTŪRA:

- automatinė laistymo sistema
- Įvairūs augalai
- LED apšvietimas aplink teritoriją

Unikali vieta – šalia vandens telkinio, todėl garantuota ramybė, grynas oras ir maksimalus privatumas. Sklypas kruopščiai prižiūrimas

Parduodamas su visa įranga ir baldais – galima iš karto gyventi.

Erdvus garažas, talpinantis ne tik automobilius, bet ir visą reikalingą įrangą ar daiktus

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068529280

Susisiekti el.paštu: modelis36@gmail.com







