



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ŽIRGO SODŲ 4-OJI G., ANTAKALNIS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 119.65 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

349 000 € (2 916.84 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
119.65 m²	1	4

Kaina:	349 000 € (2 916.84 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2014
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Internetas, Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Rūbinė, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Trifazis įvadas 380v

Papildoma informacija

PARDUODAMAS B KLASĖS NAMAS VAIDOTUOSE!

Šalia Vokės upės kranto, parduodamas 119,45 kv.m namas su 9,27 arų žemės sklypu.

Gyvendami čia, galėsite grožėtis įvairiais vandens paukščiais, žvejoti ar net pasiplaukioti baidarėmis.

Tai, svajonių vieta – tiems, kas nori gyventi daroje su gamta ir nenori būti per daug nutolę nuo miesto. Iš šio namo iki miesto centro važiuosite vos 12 km t.y 15 min.

PRIVALUMAI:

- Patogus privažiavimas iki namo (asfaltuotas);
- Gatvės apšvietimas;
- Ekonomiškas aeroterminis (oras – vanduo) šildymas
- Patogaus išplanavimo vieno aukšto namas;
- Tik 12 km iki Vilniaus miesto centro;

- Šalia tekanti Vokės upė, Vaidotų visuomeninis pležas, pirtis;
- Ramybės ir gamtos prieglobstis – pabėgimas nuo miesto šurmilio;
- Geras susisiekimas tiek automobiliu tiek viešuoju transportu;
- Veikli Vaidotų kvartalo bendruomenė;

BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 119,45 kv.m.
- Kambarių skaičius – 4
- Aukštų skaičius – 1;
- Namų tipas – mūrinis, iš blokelių;
- Statybos metai – 2014, 2026 m Įrengtas, name dar negyventa !!!
- Energetinė klasė B;

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra – 10 kW (su galimybe pasididinti iki reikiamo poreikio)
- Vanduo – nuosavas grežinys, taip pat atvesta prie sklypo ribos miesto vandentiekis;
- Kanalizacija – valymo įrenginys, taip pat atvesta prie sklypo ribos miesto nuotekos;

VIETA:

- Patogus susisiekimas su miesto centru (iki Vilniaus centro, piko metu – naujai atidarytu aplinkeliu, nuvažiuosite vos per 15min.)
- Iki Vilniaus miesto centro ~10 km
- Iki artimiausios stotelės vos 50 m
- Vaidotuose esantis darželis "Margaspalvis aitvarėlis" – apie 1 km
- Vaidotuose esanti 6 klasių mokyklėlė (Pagirių gimnazijos pradinių klasių filialas) – apie 1 km.
- Iki Vilniaus r. Pagirių gimnazijos 2,4 km
- Iki prekybos centro IKI – 2,7 km
- Iki prekybos centro AIBĖ – 3,5 km.

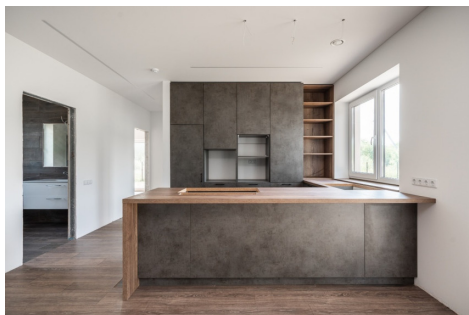
LAIVALAIKIS, SPORTAS IR KULTŪRA:

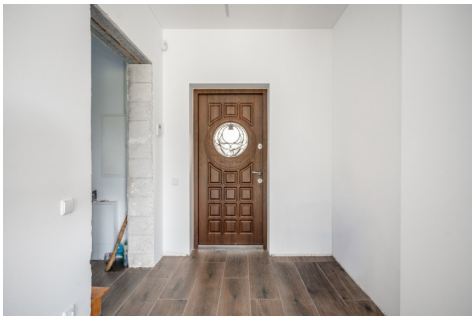
- Vaidotų biblioteka yra Baltosios Vokės kaime (pastatyta 1910 m.);
- Pietiniu pakraščiu prateka Vokė, kurios dešiniajame krante, iš senų laikų yra įsikūręs Baltosios Vokės dvaras ir kaimas, šalia Vaidotų;
- Vaidotų malūno užtvanka su kriokliu – puiki vieta poilsiui ir meditacijoms;
- Vokės upė puikiai tinka plaukimui baidarėmis;
- Dviračių trasos, susisiekimas iki pat Trakų;
- Bėgimo takai vaizdingais maršrutais. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

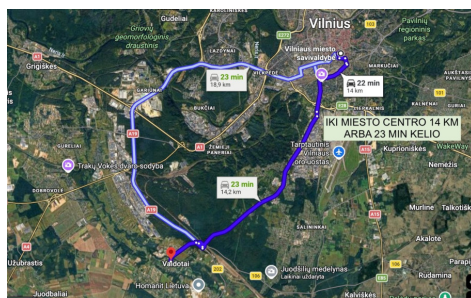
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068164881

Susisiekti el.paštu: paulius.jarusevicius@capital.lt







Paulius Jarusevičius

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti Jūsų asmeniniu brokeriu!

paulius.jarusevicius@capital.lt
+370 (681) 64 881