



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ŽUVĖDRŲ G., VALAKAMPIUOSE, VILNIUJE, 111.78 KV.M PLOTU

270 000 € (2 415.46 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
111.78 m²	1	7

Kaina:	270 000 € (2 415.46 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1926
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija

Papildoma informacija

GYVENAMASIS NAMAS SU NAMŲ VALDOS SKLYPU VALAKAMPIŲ MIŠKO APSUPTYJE!

Svarstantiems vienbučių, dvibučių namų statybas – už papildomą kainą galima įsigyti besiribojantį 20 arų sklypą.

PRIVALUMAI:

- Puikus pasirinkimas ieškantiems erdvaus sklypo savo svajonių namų statyboms Valakampiuose.
- Namas rąstinis, senos statybos ir reikalaujantis renovacijos arba nugriovimo.
- Iki sklypo atvestos visos miesto komunikacijos.
- Sklypas aptvertas, erdvus, su ilgamečiais vaismedžiais.
- Patogus privažiavimo kelias iki pat sklypo ribos.

– Parduodamas besiribojantis sklypas už papildomą kainą – sklypas kalvoto reljefo, o nuo kelio skiria medžių linija, kurios dalis priklauso sklypui – brandūs medžiai suteiks privatumo pojūtį, o leisdami laiką namuose mėgausitės žaliuojančia gamta pro langus.

– Įsikurkite nedideliame solidžiam gyvenamųjų namų kvartale, įsikūrusiame tarp Valakampių miško ir pašonėje vingiuojančios Neries upės.

– Čia idealiai suderinti gamtos malonumai su sostinės privalumais – pro kvartalą kursuoja viešasis transportas, aplink įsikūrusios mokymo įstaigos ir netruksite pasiekti prekybos centrų.

– Vos 10 minučių ir atsidursite nerūpestingame miesto sūkuryje.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Žuvėdrų gatvė, Vilnius;

Sklypo paskirtis – Kita;

Sklypo naudojimo būdas – Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

Sklypo plotas – 10.34 arai;

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus;

Gyvenamojo namo statybos metai – 1926 m.;

Namas rąstinis;

Bendras plotas – 111.78 kv.m.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra – yra;

Vandentiekis/nuotekos – miesto;

Dujos – greta sklypo;

Namo šildymas – vietinis.

INFRASTRUKTŪRA:

~6 km iki miesto centro;

~0.5 km iki viešojo transporto stotelės "Žuvėdrų st.";

~0.22 km iki Vilniaus lopšelio–darželio "Lakštingala";

~1.09 km iki Vilniaus Emilijos Pliaterytės pagrindinės mokyklos;

~1.23 km iki Vilniaus Gedimino technikos universiteto;

~0.8 km iki prekybos centro "LIDL";

~1.6 km iki prekybos centro "Maxima X".

