



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ŽYDAVAINIŲ K., MOLĖTŲ R. SAV., 72.00 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

32 000 € (444.44 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
72.00 m²

Aukštas
1

Kambariai
3

Kaina: **32 000 € (444.44 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1900

Pastato įrengimas Reikalingas remontas

Pastato tipas Sodyba/Vasarnamis

Šildymas Array

Namo tipas Rąstinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Geras privažiavimas, Rūsysis, Detalus planas, Šalia vandens tvenkinio, Vietinis vandentiekis, Kraštinis sklypas, Asfaltuotas privažiavimas, Ūkiniai pastatai

Papildoma informacija

Ideali vieta naujam projektui, kurį Jums galime ir pastatyti.

Parduodama sodybvietė su senu kaštonu, optimalaus dydžio sklypu patogiam gyvenimui.

5 pastatai: gyvenamasis namas, lauko virtuvėlė, klojimas, tvartas, lauko tualetas. Statiniai netinkami gyvenimui šaltuoju metų laiku, reikalaujantys rekonstrukcijos.

Šiuo metu rengiamas projektas sodybos pertvarkymui, dviejų pastatų atitraukimui nuo kelio. Dalis griaunamų pastatų medienos gali būti panaudojama išskirtiniam autentiškam interjerui sukurti.

Prie asfaltuoto kelio į Dubingius.

Kelias priežiūrimas visais metų laikais, tad nekils problemų privažiuojant.

Šalia KOOP's parduotuvė. Viešojo transporto stotelė.

Aplink pastoviai gyvenantys kaimynai, ūkininkas, kelios vilniečių priežiūrimos sodybos.

Atlikti darbai:

Padidintas prūdas iki 14 arų, tvarkoma teritorija, iškirsti krūmai, smulkesni medžiai, pavasarį bus išlygintas sklypas, paruoštas naujas įvažiavimas į kiemą.

Galima gražiai apsodinti sklypo pakraščius, eglėmis ar tujomis.

Sklype – elektros pastotė, tad bus pakankamai galios bet kokiems poreikiams.

Prie prūdo galima pasistatyti pirtelę.

Tinka avių ar ožkų auginimui, bičių ūkiui ir pan.

Iki Dubingių – 7 kilometrai.

Iki Molėtų – 21 kilometrai.

Iki Vilniaus – 48 kilometrai.

Galime padėti su projektu, parengti namo ir priklausinių rekonstrukcijos projektus, atlikti visus reikiamus statybos darbus.

Turime daug patirties karkasinių namų statyboje, gerbūvio sutvarkymo komandą, atliekame statybos, rekonstrukcijos ir pilno įrengimo darbus Utenos, Molėtų ir Ukmergės rajonuose. Daugiau info www.mediniainorai.lt

Google: <https://maps.app.goo.gl/3c5TmLvzpKEE2wKx6>

Regia nuoroda:

https://www.regia.lt/map/regia2?x=598367&y=6106596&scale=1000&identify=true&sluo_ids=27,190,28,29,30,31,25,22,250,251

Artimiausiu metu bus daugiau nuotraukų.

Atviri pasiūlymams / deryboms.

<https://www.aruodas.lt/namai-moletuose-zydavainiu-k-ideali-vieta-naujam-projektui-kuri-jums-2-1753156/>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 0370 663 57440

Susisiekti el.paštu: rinkunas.mantas@gmail.com





