

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAM? VALDOS PASKIRTIES SKLYPAS
AUST?JOS G., NAUJASODŽI? VS., VILNIAUS R.
SAV., 16 A PLOTU**

49 000 € (3 062.50 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

16.00 a

Kaina:	49 000 € (3 062.50 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodami namų valdos sklypai kvartale "Miško kaimynai". Šiuo metu galite rinktis 2 likusius laisvus sklypus iš nuotraukoje pridėtos kainų lentelės.

Informacija ir privalumai:

- Graži vieta šalia miškų ir gamtos
- Būsimas kvartalas organiškai apsisijungs su jau pilnai išvystytu ir pilnai apgyvendintu gyvenamuoju kvartalu
- Susisiekimas su Vilniaus miestu itin patogus, autostrada vos per 5 min pasieksite Vilniaus miestą (nėra kamščių kaip prie Tarandės, Avižienių ar Klevinės gyvenviečių). ~ 13 km iki Katedros aikštės; ~ 3 km Vilniaus r. Avižienių vaikų lopšelis-darželis; ~ 3,1 km Vilniaus r. Avižienių gimnazija; ~ 1,6 km „Rimi“, „Rimi Bendorėliai“.
- Iki įvažiavimo į kvartalą asfaltas ir šlakbaumas.

- Kvartalo visuje iki kiekvieno iš sklypų yra įrengti vidiniai gyvenvietės keliai – supilti reikiama smėlio, žvyro bei skusto asfalto sluoksniais

- Komunikacijos : Elektra - šalia sklypo. Kvartale jau yra gyvenančių kaimynų bei vyksta naujos statybos, tad po žeme yra išvedžioti elektros kabeliai nuo kurių galima pasijungti elektrą savo sklypui. • Vanduo - vietinis gręžinys
- Nuotekos vietinės.
- Keli sklypai turi statybos leidimus tad galima iš karto statyti namą

Jei ieškote patogaus ir nebrangaus sklypo šalia miesto, apsupto gamtos – laukiame susisiekiant!

Skambinkite - JUSTAS 865224471 Rašykite : justas@oh.lt www.miskokaimynai.lt

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH494327

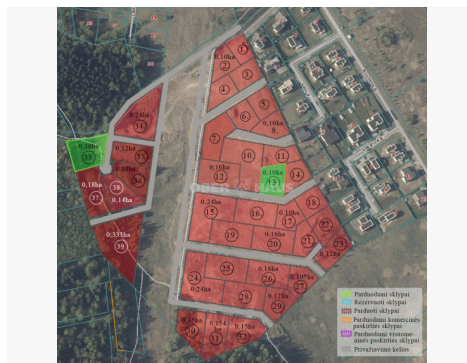
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 652 24471

Susisiekti el.paštu: justas.sakenas@ober-haus.lt



„MISKO KAIMYNŲ“ sklypų kvartalas Naujasodžiai	
Visų parduodamų namų valdos sklypų žemės naudotimo būdas – gyvenamasis teritorijas, naudotimo pabūklės – mūšiamųjų gyvenamųjų namų statybos. Galima statyti vienuolius ir sublokuotus namus. Apatuotais privačioms nuo užtemimo plento. Kraštinę supa natūrali gamta ir miškai.	
RENOMAS VISŲ KVARTALO PLOTŲ R.2016.	
SUMAŽINTOS VISŲ PASKUTINIŲ SKLYPŲ KAINOS!	
Sklypo nr. Sklypo plotas Sklypo kainos Eur. Aro kainos Eur. PASTABOS	
Nr.7	16 arų 33900,00 2493,75 PARDUOTAS
Nr.30	15 arų 33900,00 2060,00 PARDUOTAS
Nr.31	15,4 arų 49900,00 3240,26 PARDUOTAS
Nr.32	15 arų 49900,00 3326,66 PARDUOTAS
Nr.33	15 arų 49000,00 3063,50 Apsuptas mišku. Kraštinis sklypas. Galimas dubutis/keturbutis namas
Nr.33	10 arų 59900,00 5990,00 SU STATYBOS LEIDIMU GALIMA IŠ KARTO STATYTI.



An aerial photograph showing a large, undeveloped plot of land. A winding road or path cuts through the green, grassy area. In the background, a multi-lane highway runs horizontally, with several vehicles visible. The surrounding landscape is lush with green trees and vegetation. The text 'OBERHAUS' is overlaid in the center, and 'STUDIO 10' is in the bottom right corner.