



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS  
PASKIRTIES SKLYPAS AŽUOLŲ G., TRAUBIŲ  
K., KLAIPĖDOS R. SAV., 100 A PLOTO****52 000 €** (520.00 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

**100.00 a**

Kaina:

**52 000 € (520.00 €/a)**

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

**Papildoma informacija**

Parduodamas 1 ha žemės ūkio paskirties sklypas su detaliuoju planu.

Sklypas padalintas į 7 sklypus namų statybai ir vieną sklypą komunikacijoms. Suprojektuotas privažiavimo kelias.

Sklypo paviršius – lygus.

Komunikacijos – neatvestos.

Elektros pastotė – kitoje gatvės pusėje, priešais sklypą.

Privažiavimas žvyruotu keliu nuo kelio Klaipėda – Šilutė (1,9 km).

100 m iki Minijos upės.

Netoliese jau yra pastatytų ir gyvenamų namų.

ATSTUMAI iki:

kelio Klaipėda – Šilutė – 1,9 km;

Ketvergių – 2,5 km;

Klaipėdos pakraščio – 9 km;

Klaipėdos PPC Akropolio – 14 km.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH393870](http://www.ober-haus.lt/OH393870)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;

- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;

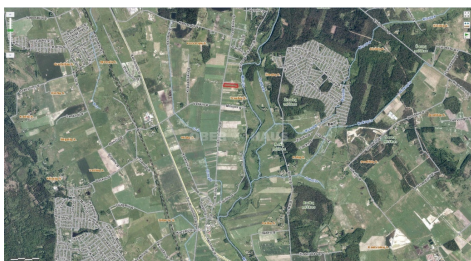
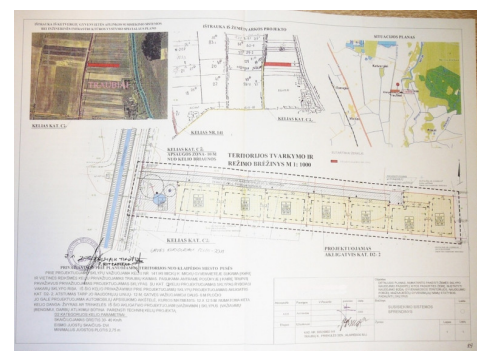
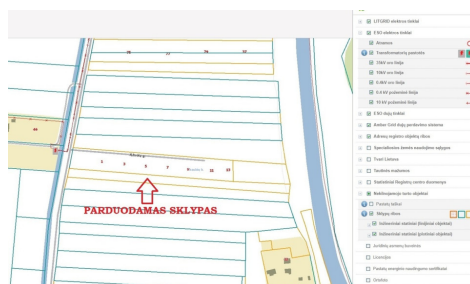
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;

- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 75518

Susisiekti el.paštu: audrius.purickas@ober-haus.lt







**MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU**

**MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIS**

- Konsultuoja NT klausimais
- Padėsia skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasius Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

**Audrius Purickas**  
Gyvenamųjų NT ekspertas

+370 684 75 518  
audrius.purickas@ober-haus.lt