

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAM? VALDOS PASKIRTIES SKLYPAS
DUSMEN? G., AUKŠTIEJI PANERIAI, VILNIAUS M.,
VILNIAUS M. SAV., 8.06 A PLOTO**

45 950 € (5 700.99 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

8.06 a

Kaina: **45 950 € (5 700.99 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Vandentiekis, Patogus privažiavimas, Kanalizacija, Šalia vandens tvenkinio

Papildoma informacija

SKLYPAS SU VAIZDU | KVARTALO TVENKINĮ NAUJAI BESIFORMUOJANČIAME INDIVIDUALIŲ NAMŲ KVARTALE.

PRIVALUMAI:

- Puikus pasirinkimas ieškantiems išskirtinio sklypo savo svajonių namams!
- Sklypas erdvus, tvarkingas, taisyklingos stačiakampio formos.
- Patogus asfaltuotas privažiavimas prie pat sklypo ribos.
- Sklypas ribojasi su kvartalo tvenkiniu, tad leisdami namuose ar kieme galėsite mėgautis atsiveriančia gamtos panorama ir tvenkiniu.

- Priešais sklypą žalioji zona, todėl daugiau niekas neužstatys gyvenamųjų namų.
- Iki pat sklypo ribos atvesta elektra. Visos miesto komunikacijos.
- Sklypas yra naujai susiformavusiame namų kvartale, kur įsikūrusi draugiška ir nuolat savo aplinką puoselėjanti kaimynystė.
- Čia pat įsikūrę privatūs ir valstybiniai darželiai, mokyklos.
- Vietą pamils tiek aktyvų, tiek ramų laisvalaikį mėgstantieji. Aplink driekiasi miškai, telkšo ežerai ir tvenkiniai - daug erdvės pasivaikščiojimams ar važinėjimuisi dviračiu.
- Netruksite pasiekti ir Senamiesčio bei kitų mikrorajonų Vilniaus pietiniu aplinkkelio. Visai šalia yra viešojo transporto stotelė.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Žaizdrių gatvė, Vilnius;

Sklypo plotas - 8.06 arai;

Sklypo paskirtis - Kita;

Sklypo naudojimo būdas - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos;

Našumo balas - 40.0;

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra - atvesta iki sklypo ribos;

Nuotekos/vandentiekis - miesto.

INFRASTRUKTŪRA:

~9.17 km iki Trakų centro;

~0.1 km iki viešojo transporto stotelės "Maciuliškių st.";

~1.56 km iki prekybos centro "Norfa XL";

~1.86 km iki prekybos centro "Maxima X";

~2.45 km iki prekybos centro "IKI".

Ieškote, parduodate, nuomojate nekilnojamąjį turtą?

- Visada rasiu laiko Jums ir padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais klausimais!

- Perkant minėtą objektą bus taikomos palankios sąlygos Citadele, Swed, Seb ir Luminor bankuose bei alternatyviuose finansavimo įstaigose.

Sertifikuotas NT brokeris Matas Mosėnas

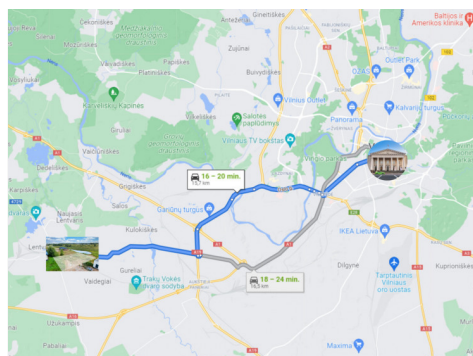
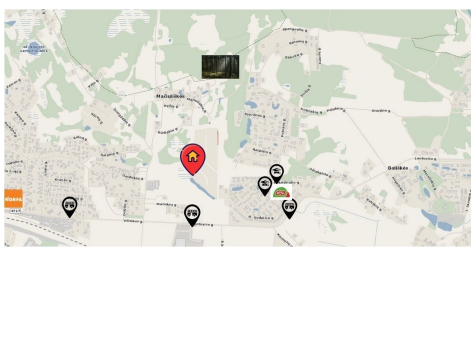
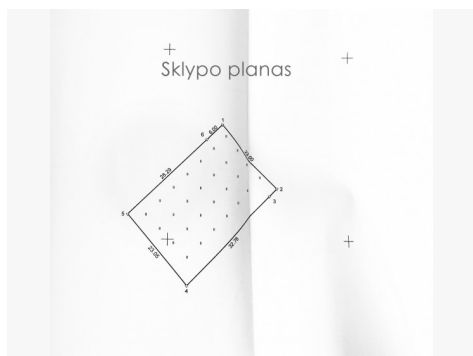
www.matasmosenas.lt

<https://www.facebook.com/ntbrokerismatasmosenas/>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064023932

Susisiekti el.paštu: matas@urbanestate.lt



REIKIA PARDUOTI NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ? KREIPKITĖS!

tel: +370 640 23932
e.l.p.: info@matasmosenas.lt
www.matasmosenas.lt

NT BROKERIS MATAS MOSENAS

