

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAM? VALDOS PASKIRTIES SKLYPAS
GERY?I? G., PILAIT?, VILNIAUS M., VILNIAUS M.
SAV., 12.2 A PLOTU

104 000 € (8 524.59 €/a)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas

12.20 a

Kaina:	104 000 € (8 524.59 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Detalus planas, Kanalizacija, Šalia vandens tvenkinio

Papildoma informacija

PARDUODAMI NAMŲ VALDOS SKLYPAI ŠALIA GILUŽIO EŽERO, PILAITĖJE, VILNIAUS MIESTE

PRIVALUMAI:

- ✓ Ant kalniuko, nuo kurio atsiveria panorama, priekyje už keliuko esantys sklypai gerokai žemiau, tad iš namo antro aukšto garantuotai matysis ežeras
- ✓ Perspektyvi vieta Vilniaus mieste - čia bus prestižinis kvartalas Pilaitėje
- ✓ Valstybinė žalioji zona - palikta vieta bendram priėjimui prie ežero vos už 100 m.

Viso yra laisvi likę trys sklypai, iš pirmų rankų!

SKLYPAS NR. 53 - 12,20 a - KAINA 104.000 €

SKLYPAS NR. 49 - 10,14 a - KAINA 83.000 €

SKLYPAS NR. 47 - 14,09 a - KAINA 114.000 €

BENDRA INFORMACIJA APIE SKELBIAMĄ ŽEMĖS SKLYPĄ:

- Adresas: Geryčių g. 53, Pilaitė, Vilniaus m.
- Bendras plotas 0.1220 ha.
- Paskirtis gyvenamoji G/G1 - vienbučių/dvibučių statyba.
- Užstatymo intensyvumas - 40%
- Užstatymo tankumas - 27%

SKLYPO YPATUMAI

- Detalus planas patvirtintas, galima statyti namus
- Kvartale esamos komunikacijos - elektra ir dujos, netolimoje ateityje bus visos miesto.
- Parduodamas sklypas taisyklingos formos ir dėkingo reljefo, galima statyti dvibučius

ATSTUMAI:

- Asfaltuotas kelias už 550 metrų.

- Viešojo transporto stotelė už 600 metrų.
- Patogus susisiekimas su Vilniaus centru.
- Dėka vakarinio aplinkkelio centrą ir Vilniaus oro uostą pasieksite vos per 15 min.
- Perspektyvi Vilniaus miesto dalis.
- Tik 9km iki Katedros aikštės.

LAUKSIME JŪSŲ SKAMBUČIO

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060977660

Susisiekti el.paštu: gytis@urbanestate.lt



ŽEMĖS SKLYPO PRIVALUMAS: IDEALUS DVIBUČIUI, GALIMI DU ĮVAŽIAVIMAI



ŽEMES SKLYPO PRIVALUMAS, KAD JIS RIBOJASI SU MIŠKU (47 SKLYPAS)



NAUJŲ NAMŲ KVARTALAS ŠALIA EŽERO IR MIŠKO



