



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS PASKIRTIES SKLYPAS KURŠIŲ G., DITUVOS K., KLAIPĖDOS R. SAV., 53.08 A PLOTO

**30 000 €** (565.18 €/a)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas  
**53.08 a**

Kaina:	<b>30 000 € (565.18 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

Didelis sklypas gyvenamajai statybai Dituvos kaime, 15 km nuo Klaipėdos.

Sklypo naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Vienas sklypo kraštas ribojasi su Kuršių gatve, priešingas kraštas su Ditupe.

Atlikti kadastriniai matavimai.

Paviršius lygus.

Jokios komunikacijos nėra atvestos.

Atstumas iki sklypo nuo artimiausios elektros skydinės 100 m (atstumas, elektrai į sklypą atsivesti).

Apribojimai:

- kelių apsaugos zona: 3,73 aro;
- paviršinių vandens telkinių apsaugos zona: 2,7 aro;
- melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zona: visas sklypas.

Tik 300 m neasfaltuoto kelio.

Sklypo kraštinių ilgiai metrais: 100,72 x 53,54 x 99,30 x 53,50

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH494338](http://www.ober-haus.lt/OH494338)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

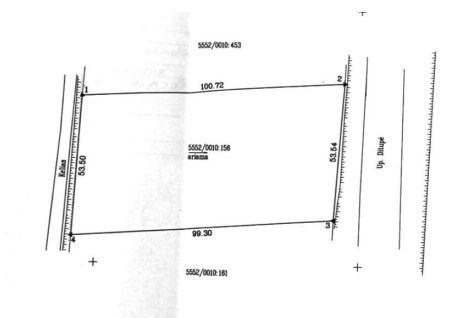
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;

- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 75518

Susisiekti el.paštu: audrius.purickas@ober-haus.lt



OBER HAUS WWW.OBERHAUS.LT

## MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

### MES PASIRŪPINSIME VISAI NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuojų NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

**Audrius Purickas**  
Gyvenamojo NT ekspertas

+370 684 75 518  
audrius.purickas@ober-haus.lt

