

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS PASKIRTIES SKLYPAS
SAULĖS G., AVIŽIENIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 34
A PLOTŲ**

110 000 € (3 235.29 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

34.00 a

Kaina:

110 000 € (3 235.29 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodami du namų valdos sklypai (vienbučių ir dvibučių namų statybai) Saulės g. Avižieniuose, Vilniaus r. Sklypai vienas šalia kito, tad yra galimybė įsigyti vieną arba abu kartu (bendrai 34 a., naud. 28 a.) Sklypai yra prie pat asfaltuoto kelio, 2 min kelio iki Maxima parduotuvės, aplink statomi nauji namai. Iki Vilniaus senamiesčio vos 10 kilometrų.

Tai puiki vieta norintiems gyventi ramioje kaimynystėje, bet su pilnai išvystyta infrastruktūra bei nenutolti nuo Vilniaus.

BENDRA INFORMACIJA:

Sklypas Nr. 1 – 16 a., pardavimo kaina 72 000 Eur .

Sklypas Nr. 2 – 12 a., pardavimo kaina 44 000 Eur .

Perkant abu sklypus kartu – Bendrai 34 a. (su servitutais), naudojami 28 a. (užstatymui), pardavimo kaina 110 000 Eur.

Sklypų naudojimo būdas: Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos

PRIVALUMAI:

Kadastriniai matavimai

Elektros ir dujų tinklai šalia sklypo

iki centro tik 10 km.

Prie pat parduotuvė Maxima, šalia Avižienių gimnaziją bei vaikų darželis.

Geras privažiavimas

Sklypas jau turi apgyvendintą kaimynystę.

PRIVAŽIAVIMAS:

Asfaltuotų kelių ir iki sklypo 170 m. atkarpa žvyrkeliu.

INFRASTRUKTŪRA:

Maxima ir IKI vos už 700 m

Mokykla ir vaikų darželis vos už 800 m

Autobusų stotelė – 800 m

Vilniaus Vakarinis aplinkkelis – 3,5 km

Iki Vilniaus miesto centro – 10 km

STATINIAI:

Sklypai be statinių.

PARDUODAMŲ SKLYPŲ YPATYMAI:

Lygaus reljefo. Abiejų sklypų forma – taisyklingo stačiakampio.

Su rimtu pirkėju kaina derinama.

Daugiau informacijos telefonu.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH460622

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Susisięti el.paštu: katerina.modeisa@ober-haus.lt

