



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMŲ VALDOS  
PASKIRTIES SKLYPAS SODŲ G., RADAILIŲ  
K., KLAIPĖDOS R. SAV., 25 A PLOTO****11 000 €** (440.00 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**25.00 a**

Kaina:	<b>11 000 € (440.00 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

Parduodamas 25 arų sklypas, skirtas vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statybai, Sodų g., Radailių k., Klaipėdos r.

Sklypo paviršius lygus.

Jokios komunikacijos nėra atvestos.

Nuo pagrindinės asfaltuotos Šimkų g. iki sklypo 605 metrai: 416 m žvyruotas Sodų gatve ir 189 m būsima kvartaliuko gatvele, kurią sklypų savininkai jau planuoja tiesti.

Sklypo ilgis – 61 m, plotis – 36 m, tame tarpe sklypo pakraštyje numatytas 5 m pločio servitutas keliui tiesti (plane brūkšniuotas plotas).

Atstumai iki:

- Radailių centro – 1,2 km;
- RIMI parduotuvės Slengiuose – 7,3 km (7 min.);
- H. Manto g. Klaipėdoje – 12 km (14 min.);
- jūros paplūdimio Melnragėje – 14,6 km (18 min.);
- Kretingalės miestelio – 6,6 km (7 min.);
- Kretingos miesto – 14 km (16 min.);
- Palangos miesto – 22,3 km (23 min.)

— Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH464667](http://www.ober-haus.lt/OH464667)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo–perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;

- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 75518

Susisiekti el.paštu: [audrius.purickas@ober-haus.lt](mailto:audrius.purickas@ober-haus.lt)



OBER HAUS

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU  
MES PASIRŪPINSIME  
VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuojū NT klausimais
- Padėsiū skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiū Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Audrius Purickas  
Gyvenamojo NT ekspertas

+370 684 75 518  
[audrius.purickas@ober-haus.lt](mailto:audrius.purickas@ober-haus.lt)

WWW.OBER-HAUS.LT