

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAM? VALDOS PASKIRTIES SKLYPAS
VIENS?DŽIO G., SUDMANT? K., KLAIP?DOS R.
SAV., 9.4 A PŁOTO**

12 220 € (1 300.00 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

9.40 a

Kaina:

12 220 € (1 300.00 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

!!!PARDUODAMAS SKLYPŲ MASYVAS!!!

Sudmantų k., Duonos ir Viensėdžio gatvėse, parduodamas sklypų masyvas, kurį sudaro 11 sklypų GYVENAMOSIOS TERITORIJOS ir 2 sklypai SUSISIEKIMO IR INŽINERINIŲ TNKLŲ KORIDORIŲ TERITORIJOS. Viso - 13 turtinių vienetų. Didelis privalumas VYSTYTOJAMS, norintiems statyti individualius gyvenamus namus.

GALIMAS KEITIMAS Į BUTĄ ar KITĄ NT PAJŪRIO KRAŠTE.

GYVENAMOSIOS PASKIRTIES SKLYPŲ PLOTAI:

- 10,84 a
- 9,73 a
- 9,40 a
- 10,00 a
- 10,08 a
- 10,52 a
- 10,32 a
- 11,35 a
- 12,18 a

- 13,73 a
- 10,68 a
VISO: 118,83 arai

SUSISIEKIMO IR INŽINERINĖS PASKIRTIES SKLYPŲ PLOTAI:

- 1,87 a
- 21,79 a
VISO: 23,66 arai

VISO SKLYPŲ MASYVO PLOTAS ir KAINA:

- 142,49 arai už 185,240 EUR + PVM

KOMUNIKACIJOS:

- Dujos - atvestos iki sklypų masivo ribos;
- Elektra - atvestis iki sklypų masivo ribos;
- Vanduo ir nuotekos - vietinės. Pagal Klaipėdos raj. geriamojo vandens ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialųjį planą yra numatyta šioje vietoje įrengti centralizuotus tinklus

LABAI GERAS SUSISIEKIMAS!

Minėti sklypai yra suformuoti atliekant kadastrinius matavimus ir registruoti Registrų centre. Yra detalus sklypų planas. Sklypams jau yra suteikti adresai ir nužymėtos užstatymo ribos. Sklypai nėra įkeisti bankui ir neturi jokių apribojimų disponavimui, todėl sandoris gali įvykti greitai ir be sudėtingų formalumų.

Komisinis mokestis pirkėjui nėra taikomas.
Daugiau informacijos pateiksiu telefonu.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH482428

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 684 75518

Susisiekti el.paštu: aurimas.petrikas@ober-haus.lt

