

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NEBAIGTAS STATYTI VIEŠBUTIS TRAKUOSE

319 000 € (280.05 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

1139.10 m

Kaina:	319 000 € (280.05 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Įrengimo lygis	Be įrengimo
Pastato tipas	2 Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis

Papildoma informacija

TRAKUOSE PARDUODAMAS NEBAIGTAS STATYTI VIEŠBUČIAMS PRITAIKYTAS PASTATAS

Investicinis projektas su statybos leidimų Trakuose. Trumpalaikiai nuomai skirtas viešbučio tipo pastatas prie pat ež. Širmukas. Kelios minutės automobilių iki taip visų pamėgtos Trakų salos pilies. Nuostabi gamta tiek vasarą, tiek ir žiemą traukiantis Lietuvos miestelis, kuriam tikrai yra poreikis turėti ištisus metus veikiantį viešbutį gamtoje.

PRIVALUMAI

- VIEŠBUTIS NUMATYTAS TRAKUOSE, GAMTOJE - ŠALIA EŽERO

- NUMATYTA 20 AUTOMOBILIŲ PARKAVIMOSI AIKŠTELĖ

- PIRMAME VIEŠBUČIO AUKŠTE NUMATYTA DIDELĖ SALĖ, SU MASYVIAIS VITRINIAIS LANGAIS SU VAIZDU Į EŽERĄ

- PAGAL PROJEKTĄ NUMATYTA IKI 25 KAMBARIŲ (VIENVIEČIAI, DVIVIEČIAI IR KETURVIEČIAI). KIEKVIENAME IŠ KAMBARIŲ NUMATOMAS VONIOS KAMBARYS

- IKI TRAKŲ SALOS PILIES VOS 8 MINUTĖS AUTOMOBILIU

- IKI ARTIMIAUSIO VIEŠO PLEŽO 2 MINUTĖS KELIO AUTOMOBILIU, EŽ. BABRUKAS

- MIŠKAI, EŽERAI VISOMIS KRYPTIMIS, KUR NUSPRĖSTUMĖT ŽENGTI

- GALIOJANTIS STATYBOS LEDIMAS

BENDRA INFORMACIJA

- Adresas: Širmuko g. 10, Trakai (koordinatės: 54.61419538317713, 24.93545066348937)

- Projektuojamas pastato plotas - 1139,1 kv. m.;

- Statybos pradžia- 2020 m.;

- Aukštai - 2;

- Patalpų skaičius - 50.

KOMUNIKACIJOS

- Elektra - yra, 10 kW (su galimybę didintis pagal poreikį);

- Šildymas - pagal poreikį;

- Vandentiekis - numatomas artezinis gręžinys;

- Nuotekos - numatomi vietiniai biovalymo įrenginiai.

.....

KYLA KLAUSIMŲ? NORITE APŽIŪRĖTI? LAUKIU SKAMBUČIO, MIELAI ATSAKYSIU Į VISUS JUMS RŪPIMUS KLAUSIMUS.

Kontaktinis asmuo:

NT brokeris Audrius Dikevičius

+370 671 23355

.....

Trakų mieste parduodamas viešbutis, parduodamas motelis, nebaigta statyba, šalia ežero, ežeras Širmukas, viešbutis gamtoje

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067123355

Susisiekti el.paštu: audrius@urbanestate.lt



