



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS BUTAS MARGIŲ G. 12, PANEVĖŽYJE

77 900 € (1 757.67 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
44.32 m²

Aukštas
5/5

Kambariai
2

Kaina: **77 900 € (1 757.67 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1964

Pastato
įrengimas Suremontuotas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Balkonas, Buitinė technika, Internetas, Kodinė laiptinės spyna, Skalbimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Langai su stiklo paketais, Rūsysis, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Kondicionierius

Papildoma informacija

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS BUTAS MARGIŲ G. 12, PANEVĖŽYJE

ATLIKTI IR ĮREGISTRUOTI NAUJI KADASTRINIAI MATAVIMAI

BENDRI BUTO PRIVALUMAI:

- BUTAS PERPLANUOTAS, SUKURTA DIDELĖ BENDROJI SVETAINĖS, VIRTUVĖS IR VALGOMOJO ERDVĖ;
- PARDUODAMAS SU VISAIS BALDAIS IR VISA BUITINE ĮRANGA;
- VIRTUVĖ SUJUNGTA SU KORIDORIUMI IR SVETAINE, SVETAINĖ SU IŠĖJIMU Į BALKONĄ IR ERDVUS MIEGAMASIS;
- PLASTIKINIAI KAMBARIŲ LANGAI, KOKYBIŠKI ROLETAI, ĮSTIKLINTAS BALKONAS;
- ĮRENGTI KAMBARIAI, INTEGRUOTA VIRTUVĖ, KOKYBIŠKA BUITINE ĮRANGA - KAITLENTE, ORKAITĖ, GARTRAUKIU IR ŠALDYTUVU;

- SUREMONTUOTA TUALETO IR DUŠO PATALPA, PAKABINAMAS KLOZETAS, SKALBYKĖ;
- PAKEISTAS VAMZDYNAS IR ELEKTROS INSTALIACIJA;
- KEIČIAMAS NAUJAS BENDRASIS LAIPTINĖS NUOTEKŲ VAMZDYNAS. IŠMOKĖTA;
- VIDURINĖ LAIPTINĖ, ŠILTAS IR EKONOMIŠKAS BUTAS;
- TVARKINGAS NAMAS - NAUJOS PAŠTO DĖŽUTĖS, PLASTIKINIAI LAIPTINIŲ IR RŪSIŲ LANGAI;
- NAMAS YRA CENTRINĖJE MIESTO DALYJE, ŠALIA PREKYBOS CENTRAI, TURGUS, MOKYKLOS IR DARŽELIAI.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas – Margių g. 12;
- Plotas – 44,32 kv. m.;
- Kambarių sk. – 2, virtuvė sujungta su koridoriumi ir svetaine;
- Aukštų sk. – 5 iš 5.

BUTO PLANAS:

- Virtuvė, svetainė ir koridorius – 26,22 kv. m.;
- Miegamasis – 13,06 kv. m.;
- Tualetas ir dušo patalpa – 2,14 kv. m.;
- Balkonas – 2,30 kv. m.

BUTO ĮRENGIMAS:

- Sienos: dažytos/tapetuotos, virtuvėje – dažyta/stiklo sienelė, dušo ir tualetas patalpoje – plytelės;
- Grindys: kambariuose – laminatas; dušo ir tualetas patalpoje – plytelės;
- Langai – plastikiniai;
- Durys – įėjimo durys šarvo; vidaus – medinės su dekoratyviniu stiklu;
- Apšvietimas: šviestuvai ir integruotos LED apšvietimo lemputės.

INFRASTRUKTŪRA:

- Iki Panevėžio miesto centro ~ 0,40 km;
- Centrinis turgus ~ 0,30 km;
- Panevėžio pradinė mokykla ~ 0,40 km;
- Prekybos centras "Maxima" ~ 0,60 km;
- Prekybos centras "IKI" ~ 0,60 km;
- Vaikystė, lopšelis-darželis ~ 0,25 km;

Vos kelių minučių atstumu centrinis miesto turgus, visą parą dirbanti vaistinė, mokymosi įstaigos, teatras, prekybos centrai, bankai ir kitos įstaigos. Patogus susisiekimas su visais miesto rajonais. Netoliese Laisvės aikštė ir atnaujinamas Skaistakalnio parkas.

PIRKĖJAMS NĖRA TARPININKAVIMO MOKESČIO.

Konsultuoju visais nekilnojamojo turto klausimais.

Rumvi NT brokerė Sandra Kavaliauskienė

Tel. +370 671 89 096

Galite skambinti po darbo valandų ir šeštadieniais!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067189096

Susisiekti el.paštu: sandra.kavaliauskiene@rumvi.lt



