



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS ARTOJŲ G., PUTINAI, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., 58.00 A PLOTO

95 000 € (1 637.93 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

58.00 a

Kaina: **95 000 € (1 637.93 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Elektra, Vandentiekis, Patogus privažiavimas, Asfaltuotas privažiavimas, Be pastatų, Geodeziniai matavimai

Papildoma informacija

Parduodamas – 0,58 ha komercinis sklypas Pramonės parko teritorijoje Alytuje.

BENDRA INFORMACIJA.

Sklypo vieta– Artojų g. 51 Alytus (Pramonės parkas).

Bendras plotas–0,39 ha.+0,19 ha (papildoma opcija).

Paskirtis–komercinės teritorijos.

PRIVALUMAI.

Geodeziniai matavimai;

Topografinė nuotrauka;

Geologiniai tyrimai;

ESO sąlygos elektrai;

Parengti priešprojektiniai pasiūlymai;

INFRASTRUKTŪRA ir KOMUNIKACIJOS.

Privažiavimas nuo pagrindinės Artojų g.;

Patogi logistika išvažiuojant per aplinkinius Vilniaus, Kauno, Lazdijų kryptimis;

Elektra–pagal technines sąlygas.

Vandentiekis, kanalizacija miesto;

KAIMYNYSTĖ ir APLINKA.

Šalia sklypo visuomeninio transporto stotelė;

Už 100 m. VĮ Regitra, kitos pramonės, gamybos, prekybos, transporto

Kompanijos (Kauno Grūdai, Vėtrija, Lanksti Linija, Saukesta, HansaFlex ir kt.)

KOMERCIJA;

Sklypas parduodamas su aukšta parengtimi vystymui.

Sklypas puikiai tinkamas ir nedidelei investijai, darant įžvalgą,

kad tokio tipo ir dydžio sklypų Alytaus Pramonės parke pasiūloje jau nėra.

Alytaus miesto savivaldybėje patvirtintas Meistrų gatvės projekto įgyvendinimas.

ALTERNATYVOS:

Yra galimybė sklypą nuomotis (kaip automobilių parkavimo aikštelę, krovinių

sandėliavimo vietą). Teritoriją galime pritaikyti pagal Jūsų poreikius (įrengti

kieta pagrindą, aptverti, įrengti stebėjimo ir apsaugos sistemas).

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 615 31374

Susisiekti el.paštu: info@verdiktas.lt



