



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS AUKŠTAIČIŲ G., ,
PANEVĖŽYJE, 6.46 A PLOTO****64 900 €** (10 046.44 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas

6.46 a

Kaina:	64 900 € (10 046.44 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Dujos, Elektra, Vandentiekis, Kanalizacija

Papildoma informacija

PARDUODAMAS SKLYPAS SU STATYBOS LEIDIMU A++ NAMO REKONSTRUKCIJAI AUKŠTAIČIŲ G. PANEVĖŽYJE

PRIVALUMAI:

- Yra rekonstrukcijos leidimas gyvenamo namo ir garažo;
- Namų projektas: modernus, dviejų aukštų;
- Patogus išplanavimas – 2 miegamieji kambariai, svetainė, virtuvė – valgomasis, tualetas, pagalbinė patalpa, sandėliukas – 1 aukšte; 3 kambariai, drabužinė, 2 vonios kambariai – 2 aukšte;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Patogiu atstumu gydymo įstaiga, prekybos centrai.
- Netoliese mokykla, darželiai;
- Arti viešojo transporto stotelės.

BENDROJI INFORMACIJA:

- Energinio naudingumo klasė A++
- Bendrasis plotas namo – 169.91 kv.m.; garažas – 36 kv. m.;

- Aukštų sk. – 2;
- Sklypo plotas – 6,46 a;

PLANAS:

1 aukštas:

- Tamburas – 4,67 kv. m;
- Prieškambaris – 7,42 kv. m;
- Virtuvė – valgomasis – 16,99 kv. m;
- Pagalbinė patalpa – 8,08 kv. m;
- Svetainė – 24.25 kv. m;
- Kambarys – 12.58 kv. m;
- Kambarys – 10.53 kv. m.
- Vonia – tualetas – 3.91 kv. m;
- Tualetas – 1.66 kv. m.
- Koridorius – 6.05 kv. m.

2 aukštas:

- Koridorius – 4.75 kv. m;
- Kambarys – 14,78 kv. m;
- Kambarys – 14,78 kv. m;
- Kambarys – 20.03 kv. m;
- Drabužinė – 6.72 kv. m;
- Vonios kambarys – 5.84 kv. m;
- Vonios kambarys – 6.89 kv. m.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra (trifazis – 11 kw);
- Miesto vanduo, miesto nuotekos.

PERKANTIEMS TARPININKAVIMO MOKESČIO NĖRA.

HAUSITUS NT brokerė JUSTINA ZACHAREVIČIENĖ +370 603 29848

El. paštas: justina.zachareviciene@hausitus.lt

Norite pirkti, parduoti ar nuomotis nekilnojamaj turtą, o gal tiesiog reikia profesionalios konsultacijos? – Kreipkitės, visada rasiu, kaip Jums padėti! Kviečiu apžiūrai ir deryboms Jums patogiu laiku.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060329848

Susisiekti el.paštu: justina.zachareviciene@hausitus.lt

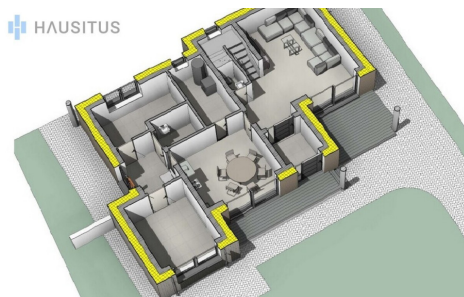
HAUSITUS



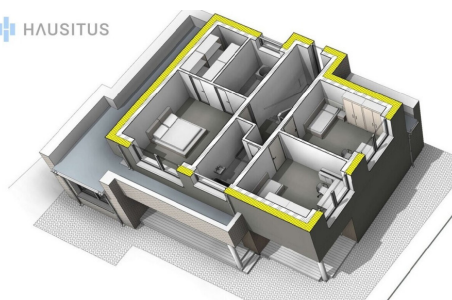
HAUSITUS



HAUSITUS



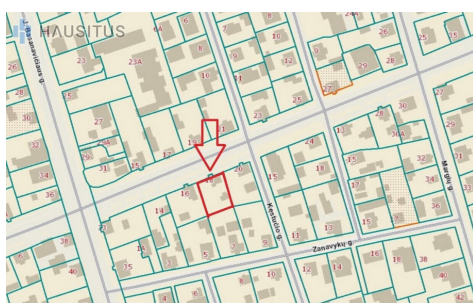
HAUSITUS



HAUSITUS



HAUSITUS



HAUSITUS

**MANO TIKSLAS - RASTI
GERIAUSIĄ SPRENDIMĄ
KIEKVIENAM KLIENTUI.**

Tel. +370 603 29848
El. p. justina.zachareviciene@hausitus.lt



Justina Zachareviciene
Nekilnojamojo turto brokėrė