

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS AVILI? G., KAMPIŠKI? K.,
KAUNO R. SAV., 310.68 A PLOTU**

125 000 € (402.34 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

310.68 a

Kaina:	125 000 € (402.34 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 2,9129 ha žemės ūkio paskirties sklypas tęstinam ūkininkavimui su pilnai veikiančiu uogininkystės ūkiu

ARBA

Individualių namų kvartalo vystymui ar kitos paskirties pastatų statybai, kadangi žemės sklypas patenka į urbanizuojamos teritorijos zoną, todėl galima įvairi statyba.

Paruošta sklypo statybos galimybių studija.

Bendra informacija:

- Sklypo plotas: 2,9129 ha;
- Adresas: Kauno r. sav., Alšėnų sen., Kampiškių k.
- Esama paskirtis: Žemės ūkio;
- Elektra - šalia sklypo ribos;
- Galimi tiek vietiniai, tiek centriniai vandentiekio/nuotekų tinklai;
- Atlikti kadastriniai matavimai;
- Lygus reljefas;
- Teritorija aptverta, užsodinta eglutėmis;
- Sklype yra naujai iškastas ir įžuvintas tvenkinys;
- Veikiantis uogininkystės ūkis: 45 arai šilauogių, 60 arų braškių, 10 arų aviečių ir gervuogių. Apie 10 arų sodo, kuris užsodintas obelimis, vyšniomis, kriaušėmis, lazdynais.

- Teritorijoje stovi mobilus namelis, garažas;
- Kartu parduodami papildomi 19,39 arai besiribojančio žemės sklypo. Nustatyta naudojimosi tvarka.

Dėl išsamesnės informacijos ar objekto apžiūros, kreipkitės.

NT vertintoja, agentė - SILVIJA SURANTAITĖ, +370 65561163, el. paštas - silvija.surantaite@capital.lt

www.brokeresilvija.lt

PARDUODATE? Kreipkitės dėl profesionalios konsultacijos nekilnojamojo turto klausimais.

NT agentams - kviečiame bendradarbiauti!

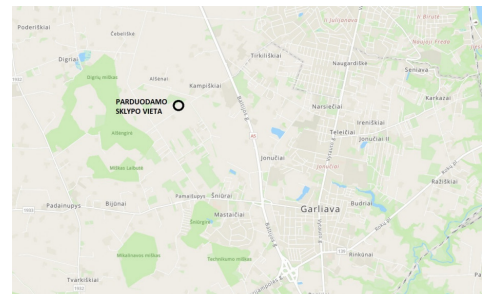
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 655 61163

Susisiekti el.paštu: silvija.surantaite@capital.lt







CAPITAL
KAUNAS

**PADĖSIU VISAIŠ
NT KLAUSIMAIŠ**

- PARDAVIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- KREDITAVIMAS



**SILVIJA
SURANTAITE**

+370 655 61163
silvija.surantaite@capital.lt

