

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS ?ŽUOL? G., ZABAKOS K.,
ELEKTR?N? SAV., 300 A PLOT0**

27 000 € (90.00 €/a)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas

300.00 a

Kaina: **27 000 € (90.00 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Patogus privažiavimas, Kraštinis sklypas, Asfaltuotas privažiavimas, Greta miško, Be pastatų,
Geodeziniai matavimai

Papildoma informacija

Parduodamas 3 ha. Ploto sklypas prie Vievio miesto

GALIMYB? PIRKTI IŠSIMOK?TINAI

- Šiuo metu atliekami tikslūs kadastriniai matavimai

- Puikus susisiekimas, kadangi sklypas prie asfaltuoto kelio Vievis - Trakai

- Yra asfaltuota nuovaža nuo pagrindinio kelio, nereikia gauti nuovažos įrengimo laidimo iš kelių direkcijos

- Šalia sklypo yra elektros pastotė, tad prisijungimas labai pigus, 14 kw galios įvedimas kainuoja 1500 eur

- Galima kasti prūdą

- Galima keisti paskirtį į rekreacinę ir statyti poilsio pastatus iki 900 kvadratinų metrų

- Statyba iki 80 kv be statybų leidimų

Iki autostrados Vilnius – Kaunas 2 km.

Iki Vilniaus centro – 38 km.

Sklypo koordinatės: 54.749238, 24.847777

google.maps nuoroda kaip atvykti >

<https://www.google.lt/maps/dir//54.7490702,24.8480487/@54.7490051,24.8482201,543m/data=!3m1!1e3?entry=ttu&>

English

3 ha for sale. A plot of land near the city of Vievis

- Accurate cadastral measurements are currently being carried out
- Excellent communication, since the plot is next to the paved road Vievis - Trakai
- There is an asphalted section from the main road, it is not necessary to obtain a permit for the construction of the section from the Road Directorate
- There is electricity near the plot, so the connection is very cheap, 14 kw costs 1500 euros
- You can dig a pond
- It is possible to change the purpose to recreational and build rest buildings up to 900 square meters
- Option to buy in installments

2 km to the Vilnius - Kaunas highway.

It is 38 km to the center of Vilnius.

Plot coordinates: 54.749238, 24.847777

google.maps link how to arrive >

<https://www.google.lt/maps/dir//54.7490702,24.8480487/@54.7490051,24.8482201,543m/data=!3m1!1e3?entry=ttu&>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 646 99362

Susisiekti el.paštu: arnas.buteikis@gmail.com



2

Galios poreikis: 14 kW

3

Prijungimo įkainių grupė: I grupė (atstumas iki 100 m)

Atstumui nustatyti: [www.rega.lt](#) galite pasirinkti kur yra įrengti ESD skirstomieji tinklai.

Pagal vietą žemėlapyje

Pagal GPS koordinates

Variklyų grupė
I grupė (atstumas iki 100 m)

Atstumi

Atstumi

Rezultatai		
Lėtinio naudoti galia		14 kW
Preliminari prijungimo kaina nepateikus statybos leidimo:	2885.90 EUR (su PVV)	2385.04 EUR (su PVV)
Preliminari prijungimo paslaugos įmoka pateikus statybos leidimą:	1442.95 EUR (su PVV)	1192.52 EUR (su PVV)

Atkreiptame dėmesiu, kad skaičiuojama preliminarinė prijungimo paslaugos įmoka, kuri pateikiama pataligai gal. skaito nuo apskaituotos skaituoklės iki tinklos galios ar skaitingo numatomo atstumo bei prietaisų su išdėstymu. Toliau prijungimo paslaugos įmoka pateikiama ESD skaituoklei, kuri yra montuojama.

UŽSAKYTI

2

Galios poreikis: 45 kW

3

Prijungimo įkainių grupė: I grupė (atstumas iki 100 m)

Atstumui nustatyti: [www.rega.lt](#) galite pasirinkti kur yra įrengti ESD skirstomieji tinklai.

Pagal vietą žemėlapyje

Pagal GPS koordinates

Variklyų grupė
I grupė (atstumas iki 100 m)

Atstumi

Atstumi

Rezultatai		
Lėtinio naudoti galia		45 kW
Preliminari prijungimo paslaugos kaina:	9276.10 EUR (su PVV)	7666.20 EUR (su PVV)
Preliminari prijungimo paslaugos įmoka pritaikius 50% kompensaciją:	4638.05 EUR (su PVV)	3833.10 EUR (su PVV)

Atkreiptame dėmesiu, kad skaičiuojama preliminarinė prijungimo paslaugos įmoka, kuri pateikiama pataligai gal. skaito nuo apskaituotos skaituoklės iki tinklos galios ar skaitingo numatomo atstumo bei prietaisų su išdėstymu. Toliau prijungimo paslaugos įmoka pateikiama ESD skaituoklei, kuri yra montuojama.

UŽSAKYTI