

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS BAGDONONIŲ K., 136.19 A PLOTO

1 200 000 € (8 811.22 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

136.19 a

Kaina:	1 200 000 € (8 811.22 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Kanalizacija

Papildoma informacija

ERDVUS, MIŠKO APSUPTAS SKLYPAS SU ILGŲ EŽERO PAKRANTE!

Unikali vieta Jūsų verslo plėtrai ar asmeninei poilsio oazei ant ežero kranto!

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Radiliškių g. 17, Bagdononių k., Trakų r.;

Sklypo paskirtis - kita;

Sklypo naudojimo būdas - rekreacinės teritorijos;

Sklypo plotas - 1.3619 ha;

Žemės ūkio naudmenų plotas viso -1.0479 ha;

iš jo: ariamos žemės plotas - 1.0479 ha;

Miško žemės plotas - 0.1270 ha;

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre -0.4939 ha;

Užstatyta teritorija - 0.1120 ha;

Vandens telkinių plotas - 0.0520 ha;

Kitos žemės plotas - 0.0230 ha;

Našumo balas - 30.0;

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

Kampinis sklypas.

SKLYPE ESANTYS STATINIAI:

Pastatas - Kempingas mūrinis

Pastato paskirtis - Poilsio;

Statybos metai - 1998 m.;

Baigtumas - 100%;

Aukštai - 2;

Bendras plotas - 326.74 kv.m.

Pastatas - Pirtis 33 kv.m. ploto, rąstinė 2002 m. statybos.

Pastatas - Poilsio namelis 27 kv.m. ploto, medinis

Pastatas - Poilsio namelis 9 kv.m. ploto, medinis 2002 m. statybos.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra - yra;

Šildymas - kietu kuru;

Vandentiekis/nuotekos - vietiniai.

PRIVALUMAI:

- Erdvus sklypas kruopščiai prižiūrėtas bei privatus - apsuptas Daugirdiškių miško ir turintis apie 180 metrų ežero pakrantės.
- Sklype pastatytas pagrindinis pastatas, pirties pastatas bei teniso aikštelė.
- Atvestos visos komunikacijos: pastatai šildomi krosnimis, vietinės nuotekos ir vandentiekis, elektra.
- Sklypo pakraštyje telkšo tvenkinys, ant ežero kranto įrengti du liepteliai.
- Patogus privažiavimo kelias iki pat sklypo teritorijos.
- Ilgų ežeras vienas švariausių ežerų Lietuvoje.
- Idealus pasirinkimas ieškantiems kaimo turizmo verslo plėtros ar norintiems turėti nuosavą poilsio oazę.
- Strategiškai patogi vieta, nors leisite laiką visiškai ramioje gamtos apsuptyje, iki Trakų miesto keliauti truksite vos keliolika minučių.

ATSTUMAI:

~16 km iki Trakų miesto;

~35 km iki Vilniaus miesto.

NT brokeris DARJUŠ URBANOVIČ. Tel. Nr. +370 626 59 124; Apie mane: www.vilniusntbrokeris.lt

PIRKĖJAMS nemokamai paruošime visus reikalingus pirkimo-pardavimo dokumentus, esant poreikiui, padėsime gauti paskolą, parūpinsime turto vertinimą bei pasiūlysimė išskirtines finansavimo sąlygas bankuose: SEB, Luminor, Swedbank.

PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI, ir papasakosiu plačiau apie pardavimo galimybes, bei pasiūlysiu savo pirkėjams.

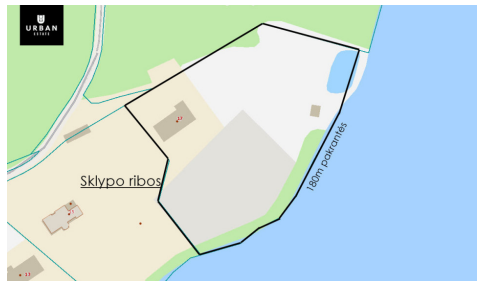
NT BROKERIAI, jeigu Jūs turite pirkėją šiam objektui, sėkmingo sandorio atveju aš pasidalinsiu savo komisiniais.

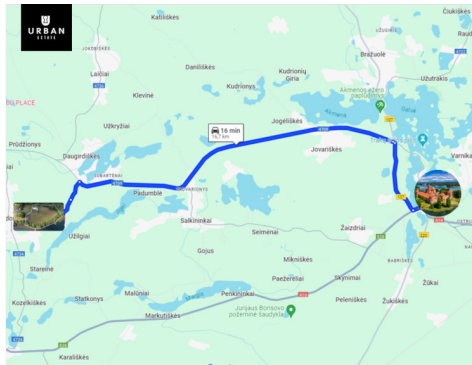
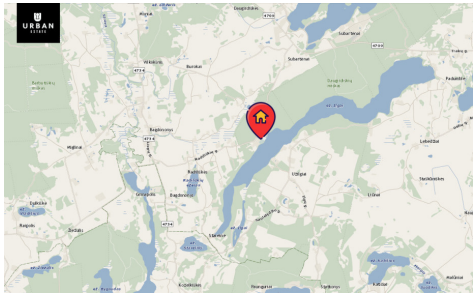
Galite skambinti ir savaitgaliais!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 626 59124

Susisiekti el.paštu: darjus@urbanestate.lt







REIKIA PARDUOTI
NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ?
KREIPKITĖS!

DARJUŠ URBANOVIČ
+370 626 59 124
darjus@urbanestate.lt
www.vilniusntbrokeris.lt


URBAN
ESTATE