

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS BAJOR? SOD? 17-OJI G.,  
BAJORAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 10.45  
A PLOTO

**137 500 €** (13 157.89 €/a)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

**10.45 a**

Kaina:	<b>137 500 € (13 157.89 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS NEĮPRASTAI DIDELIS 10.45 ARŲ SKLYPAS, STRATEGIŠKAI PATOGIOJE IR RAMIOJE VIETOJE - BAJORUOSE, GRETA MIŠKO.

VISOS MIESTO KOMUNIKACIJOS: Elektra, vanduo, nuotekos!

Sklypas tinkamas gyvenamojo namo statybai, ribojasi su brandžiu mišku - garantuota ramybė, privatumas ir žaluma visus metus. Kaimynystėje - gyvenantys ir besistatantys namai. Tai puiki vieta norintiems gyventi gamtos apsuptyje, bet tuo pačiu būti arti miesto - patogus susisiekimas su centru ir kitais rajonais. Užtikrintas balansas tarp gamtos ir miesto gyvenimo ritmo.

### BENDRA INFORMACIJA IR PRIVALUMAI

- Sklypo plotas - 10.45 a;
- Visos miesto komunikacijos: Elektra, vanduo, nuotekos!
- Atlikti sklypo kadastriniai matavimai;
- Parengta toponuotrauka tolimesniam projektavimui;
- Netoliese esantis gražus valstybinis miškas;
- Patogus privažiavimas iki sklypo;
- Tvarkinga kaimynystė
- Daug žalumos, šalia Bajorų-Visorių miškas;

- Netoliese autobusų stotelės, prekybos centrai, mokymosi įstaigos;
- Patogus susisiekimas su Vilniaus miesto centru.

#### INFRASTRUKTŪRA

~ 8.63 km atstumas iki Vilniaus centro.

#### AUTOBUSŲ STOTELĖS

~ 0.45 km Bajorų sodai st.

~ 0.79 km Mokslininkų st.

~ 0.82 km Visoriai st.

#### PREKYBOS CENTRAI

~ 0.95 km IKI

~ 1.08 km Maxima

~ 1.35 km Maxima

#### DARŽELIAI

~ 1.1 km Vilniaus lopšelis-darželis "Bajorėlis"

~ 1.3 km VšĮ Mįsliaus dirbtuvės

~ 1.4 km MB "Studija vaikams"

#### MOKYKLOS

~ 1.5 km Viešoji įstaiga I. Lauciuvienės darželis-mokykla "Dūzginėlio bitutės"

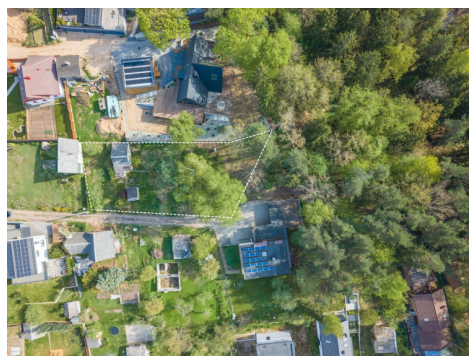
~ 2.5 km Vilniaus Jeruzalės progimnazija

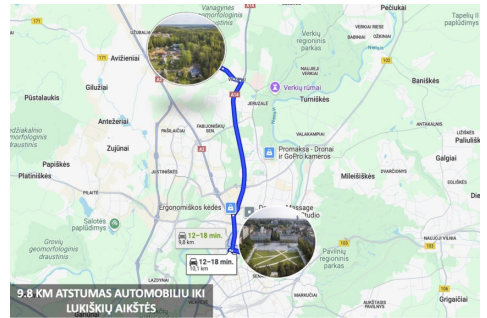
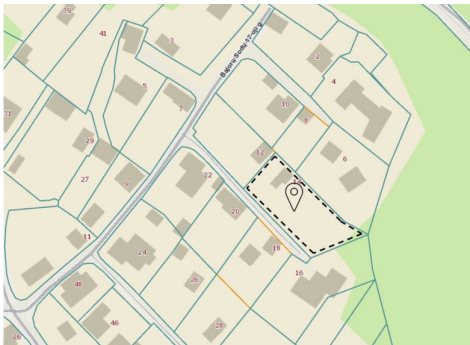
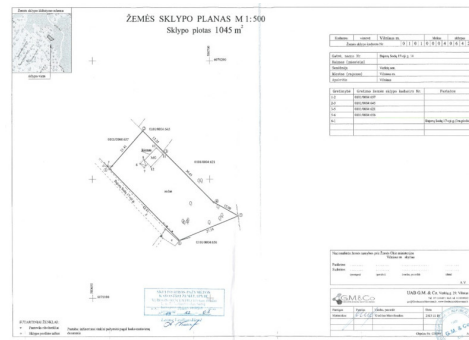
~ 2.7 km VšĮ Vilniaus inžinerijos ir technologijų licėjus Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063603556

Susisiekti el.paštu: [ignas.zabarauskas@capitalrealty.com](mailto:ignas.zabarauskas@capitalrealty.com)





 **White Star**  
Club

**IGNAS ZABARAUSKAS**

NT BROKERIS

+370 636 03556  
ignas.zabarauskas@capital.lt

