



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS BEIŽIONIŲ K., ELEKTRĖNŲ SAV., 350.00 A PLOTO

27 000 € (77.14 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
350.00 a

Kaina: **27 000 € (77.14 €/a)**
 Statusas: Aktyvus
 Pardavimas ar nuoma: Pardavimas
 Ypatumai: Elektra, Detalus planas, Patogus privažiavimas, Šalia vandens tvenkinio, Greta miško, Be pastatų

Papildoma informacija

Unikalus sklypas ramioje, kalvotoje vietoje, su puikiu vaizdu.

Ribojasi su visais metų laikais prižiūrimu lygiu greideriuotu keliu.

Iki Asono ežero 300 m.

Sklypą kerta dvi elektros linijos, bus nesudėtingas ir ne brangus pasijungimas.

Sklypas dalis apaugusi išvalomais krūmais, yra gautas pasiūlymas išvalymui su priemoka.

Sklypo aukščiausioje vietoje – lygi aikštelė, puikiai tinkanti būsimam statiniui.

Sklype galima išvelgti buvusių statinių vietas, greičiausiai ūkinį pastatą, galima parengti projektą atstatymui ar naujos sodybos steigimui.

Perspektyvi unikali vieta, aplink kuriasi sodybos.

Kaimynystėje ūkininkų prižiūrimas kitas sklypas, tad galima dalį dirbamos žemės išnuomoti, mišką su šlaitu išretinti ir pasirengti projektą sodybai.

Kitoje kelio pusėje ir už miškelio – dar kelios sodybos.

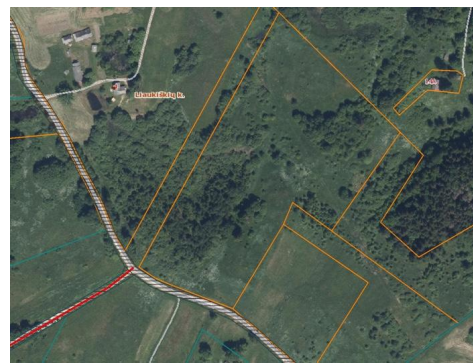
Parduoti neskubame, apsvarstytume ir kitus protingos kainos pasiūlymus.

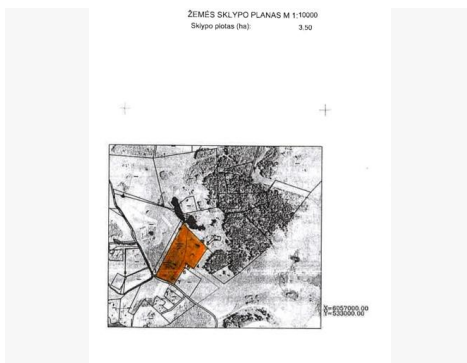
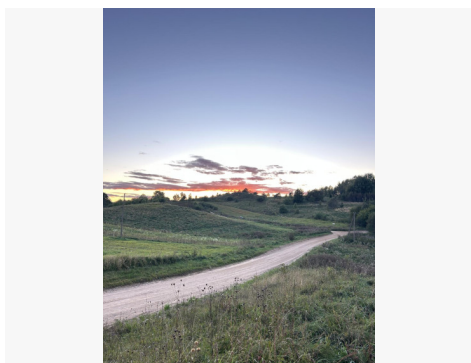
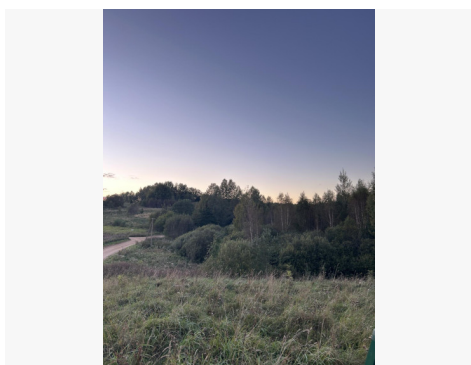
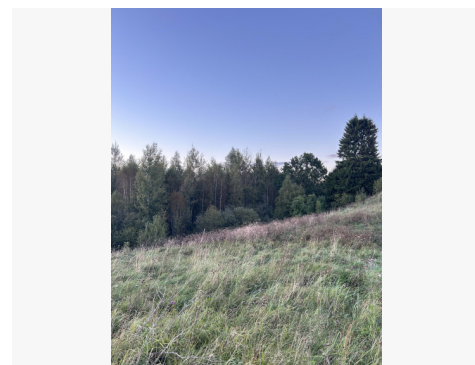
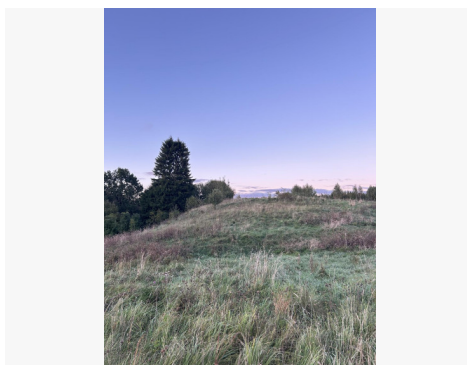
https://www.regia.lt/map/regia2?x=532284&y=6057274&scale=2000&text=-&sluo_ids=22,250,251,72,148,252,270,271,272,273,2

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 0370 663 57440

Susisiekti el.paštu: rinkunas.mantas@gmail.com





7. Juridiniai faktai:

7.1. Ašmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2432-8610, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas, 2012-06-27, Nr. 515-46]
[rašas galioja: Nuo 2013-06-25]

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXX. Pelkės ir šaltiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2432-8610, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas, 2012-06-27, Nr. 515-46]
Plotas: 2.15 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-10-04]

9.2. VI. Elėktros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2432-8610, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas, 2012-06-27, Nr. 515-46]
Plotas: 0.22 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-10-04]

9.3. XXX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2432-8610, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas, 2012-06-27, Nr. 515-46]
Plotas: 2.30 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-10-04]

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vilniaus Radvilų g. 10-3, LT-01103 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrurcentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS
2013-06-25 13:25:02

1. Nekilnojamojo turto registre (registruojamas turto):
Registruotas turto: Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-2432-8610
Kadastrinis Nr.: 79170004-329 Beilionių k.v.
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.5000 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.3500 ha
Iš jo: Pievų ir natūralių gamyklų plotas: 1.3500 ha
Kitas žemės plotas: 2.1500 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49,2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4026 Lt
Žemės sklypo vertė: 2516 Lt
Kadastrinio duomenų nustatymo data: 2012-02-22

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Elektronų sav. Beilionių sen. Liaukščių k.
Unikalus Nr.: 4400-2432-8610
Kadastrinis Nr.: 79170004-329 Beilionių k.v.
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.5000 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.3500 ha
Iš jo: Pievų ir natūralių gamyklų plotas: 1.3500 ha
Kitas žemės plotas: 2.1500 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 49,2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4026 Lt
Žemės sklypo vertė: 2516 Lt
Kadastrinio duomenų nustatymo data: 2012-02-22

9.4. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2432-8610, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas, 2012-06-27, Nr. 515-46]
Plotas: 0.12 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-10-04]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2432-8610, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos sprendimas, 2012-06-27, Nr. 515-46]
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2012-10-04]

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2432-8610, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla]
[rašas galioja: Nuo 2012-10-04]