

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS BENDORI? K., SU MIESTO KOMUNIKACIJOMIS

66 700 € (4 707.13 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

14.17 a

Kaina: **66 700 € (4 707.13 €/a)**

Statusas: Aktyvus

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Dujos, Elektra, Vandentiekis, Kanalizacija

Papildoma informacija

GYVENAMŲJŲ NAMŲ IR SKLYPŲ KVARTALE "BENDORIŲ VILNIUS" LIKO PASKUTINIAI SKLYPAI JŪSŲ NAMO STATYBAI. PASKUBĖKITE ĮSIGYTI VIETĄ SAVO SVAJONIŲ BŪSTUI, KUR NĖRA JOKIŲ VANDENS GRĖŽINIŲ, VALYMO ĮRENGINIŲ, JOKIO ŽVYRKELIO, NEAPŠVIESTŲ KELIŲ IR GATVIŲ! PATOGIAM GYVENIMUI RINKITĖS SKLYPUS "BENDORIŲ VILNIUJE" SU VISA INFRASTRUKTŪRA, MIESTO KOMUNIKACIJOMIS. KVARTALAS SPARČIAI PLEČIASI IR VIS DAUGIAU NAUJAKURIŲ PRADEDA NAUJĄ GYVENIMO ETAPĄ ČIA, BENDORIUOSE.

Detali informacija: www.bendoriu-vilnius.lt

Optimaliai nuo Vilniaus centro nutolusi 10 ha teritorija, idealiai išdėstyta ant nedidelių aukštumų, kurios suteikia erdvės pojūtį. Pastatytas namas turės puikią panoramą, kurios neužstos kaimynai.

Trys išasfaltuotos, apšviestos vidinės gatvės su šaligatviais ir vienas vidinis įvažiavimas – jaukus, patogus, bendruomeniškas gyvenimas garantuotas.

Kvartale suprojektuoti 58 sklypai, kurių kiekvieno plotas apie 11 arų.

Šalia sklypų atvestos visos miesto komunikacijos.

Šis kvartalas yra savotiška Bendorių sostinė: viskas arti, viskas lengvai pasiekama: tiek rajone, tiek mieste. Aplink kvartalą susiformavusi ir jaukiai įsikūrusi Bendorių bendruomenė.

PROJEKTO PRIVALUMAI:

- Vienintelis sklypų kvartalas šioje Vilniaus rajono kryptyje, kuris turi baigtą vidinę struktūrą.
- Iki kiekvieno sklypo primesta: elektra, dujos, vandentiekis (miesto), kanalizacija (miesto).
- Asfaltuotas privažiavimas bei vidinės projekto gatvės, įrengti šaligatviai, gatvių apšvietimas.
- Netoliese kursuoja viešasis miesto transportas.
- Uždaras įvažiavimas į kvartalą - įrengta užkarda;
- Turime komandą, kuri gali pasiūlyti namo projektą, patikimus statytojus, bei įrengti namą iki rakto;
- Galime pasiūlyti jau pastatytą namą šiame projekte: 103 kv.m. vieno aukšto namai su pilnai sutvarkytu gerbūviu (laistymo sistema, trinkelės apželdinimas, takeliai aplink namą), įrengta šilumos sistema (sumontuotas šilumos siurblys), išvedžiota rekuperacija.

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Minties g., Bendorių k.;
- Sklypo kaina: 67 500 Eur;
- Sklypo plotas: 14,17 a;

- Atlikti sklypo kadastriniai matavimai;

- Paskirtis: vienbučių/dvibučių gyvenamosios teritorijos.

VISOS MIESTO KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: yra/ elektros dėžutės jau sklypuose/ 10 kW trifazis;

- Vanduo: miesto;

- Nuotekos: miesto;

- Dujos.

SKLYPŲ PASIRINKIMAS:

Galime pasiūlyti įsigyti šiuos sklypus mūsų projekte:

Nr. 43 - 67 500 Eur;

Nr. 4 - 78 500 Eur;

Nr. 5 - 78 500 Eur;

Nr. 6 - 78 500 Eur;

Nr. 7 - 78 500 Eur;

Nr. 12 - 75 900 Eur.

SOCIALINĖ INFRASTRUKTŪRA:

- Bendorių infrastruktūra yra pilnai išvystyta. Aplinkui: maisto prekių parduotuvės, švietimo įstaigos (gimnazija, vaikų darželis), veterinarijos klinika, degalinės, užkandinės, žirgynai, netoli Bukiškio, Riešės miškas, viešojo transporto stotelė.

- „Bendorių vilniaus“ kvartalas yra pačiame Bendorių rajono viduryje, optimaliai nutolęs ir nuo automagistralės Vilnius – Panevėžys ir nuo vidinio Bendorių ir Bendorėlių – Senojo Ukmergės kelio.

- Patogus išvažiavimas iš rajono visomis kryptimis: Kauno, Ukmergės, Panevėžio, Molėtų (važiuojant per Riešę, Maišiagalą).

ATSTUMAI:

- 14 km iki Vilniaus miesto centro;

- 0,4 km iki artimiausios viešojo transporto "Bendorėliai" stotelės/ kursuoja 87 autobusas (Ateities g. – Molėtų pl.- Riešė-Bendorėliai-Šeškinė);

- 6,7 km iki vakarinio aplinkkelio;

- 14.8 km iki Vilniaus autobusų stoties;

- 1.3 km iki darželio „Metų laikai“;

- 4.4 km iki Riešės gimnazijos;

- 0,9 km iki PC "Iki";

- 2.7 km iki PC "Maxima";

- 3.6 km Riešės Reims klinika;

- 0,5 km iki žirgyno;

- 11,6 km iki Vilnius Grand Resort.

NENORITE RŪPESČIŲ DĖL NAMO STATYBŲ?! TURIME JAU PASTATYTŲ NAMŲ KVARTALE "BENDORIŲ VILNIUS".
SUSISIEKIME!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060022453

Susisiekti el.paštu: jurgita@urbanestate.lt



