

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS BERNOT? K., VILNIAUS R.
SAV., 337 A PLOTO

199 000 € (590.50 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

337.00 a

Kaina:	199 000 € (590.50 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

UNIKALUS 3,37 ha SKLYPAS PRIE GIRIJOS EŽERO, TIK 25 MIN. NUO

VILNIAUS

Parduodamas išskirtinis sklypas (trijų sklypų kompleksas) ant

Girijos ežero kranto – tai reta galimybė įsigyti didelį žemės

plotą šalia Europos centro golfo klubo, vos 25 minutės kelio nuo

Vilniaus. Ideali vieta tiek gyvenimui gamtos apsuptyje, tiek

investiciniam projektui – nuo individualios sodybos iki kaimo

turizmo vystymo.

SKLYPŲ KOMPLEKTAS (BENDRAS PLOTAS – 3,3773 ha):

1) 0,3014 ha – gyvenamosios teritorijos sklypas

-- Paskirtis: MAŽAAUKŠČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ STATYBA

-- Yra senas apgriuvęs rąstinis gyvenamasis namas ir prijungtas

ūkinis pastatas (užstatymo plotas – 97 kv. m)

2) 1,19 ha – žemės ūkio paskirties sklypas

-- Yra 2002 m. pradėto statyti ūkininko sodybos pamatai

(užstatymo plotas – 159 kv. m)

-- Privatus tvenkinys ir nedidelis namelis – puikus pagrindas

pirčiai, poilsio zonai

3) 1,88 ha – žemės ūkio paskirties sklypas

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

-- Ežero pakrantė

-- Iškastas tvenkinys

-- Elektra – įvadas šalia sklypo

-- Patogus privažiavimas

-- Gamtos ir ramybės apsuptis – ideali vieta ieškantiems tylos ir
privatumo

-- Greitas susisiekimas – tik 25 min. automobiliu iki Vilniaus,

šiuo metu naujai tiesiamas kelias (Vilnius–Molėtai), 8 minutės

iki artimiausios parduotuvės;

-- Strategiška vieta

✓ EFEKTYVUS PARDAVIMAS. Jei Jūs parduodate ar norite keisti savo

turtą, skambinkite - rasiu Jums pirkėją.

✓ OBJEKTIVUS TURTO VERTINIMAS. Nuolat stebiu rinką ir kainos

svyravimus, todėl galiu optimaliai greitai ir tiksliai įvertinti

Jūsų turtą.

✓ PATIKIMI NUOMININKAI. Esame vieni Vilniaus nuomos rinkos

lyderių – susisiekite ir operatyviai pasiūlysiu mokius patikimus

nuomininkus.

✓ MODERNI OBJEKTŲ PAIEŠKA. Aktyviai ieškantys būsto pirkimui ar

nuomai apsilankykite mūsų svetainėje reon.lt/skelbimu-prenumerata

ir gaukite aktualius skelbimus pirmi.

✓ PROFESIONALI KONSULTACIJA. Reikia patarimo NT klausimais –

kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti.

REON - Daugiau dėl Jūsų!

REON ID: 39286

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067553636

Susisiekti el.paštu: gediminas.skruzdys@reon.lt





Esu nekilnojamojo turto ekspertas, todėl
mielai padėsiu parduoti ar išnuomoti ir Jūsų turimą.
Detalesnė informacija apie objektą ir daugiau mūsų pasiūlymų ieškokite www.reon.lt

Gediminas Skruzdis

Asmeninis brokeris

DAUGIAU DĖL JŪSŲ



+370 675 53636

gediminas.skruzdis@reon.lt

#39286

