



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS BRATONIŠKIŲ K.,  
399 A PLOTO****800 000 €** (2 005.01 €/a)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**399.00 a**

Kaina:	<b>800 000 € (2 005.01 €/a)</b>
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Kanalizacija

**Papildoma informacija**

UNIKALUS SKLYPAS ANT PAČIO NERIES UPĖS KRANTO SOSTINĖS PAŠONĖJE!

Parduodami du besiribojantys sklypai itin vaizdingoje ir įkvepiančioje gamtos apsuptyje.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Bratoniškių g., Bratoniškių k., Bezdonių sen., Vilniaus r. sav.

0.48 ha – namų valdos sklypas – 600 000 Eur.

3.51 ha – žemės ūkio sklypas – 375 000 Eur

ESO elektros tinklai.

Žemės sklypai suformuoti atliekant kadastrinius matavimus.

PRIVALUMAI:

- Idealus pasirinkimas ieškantiems itin vaizdingo sklypo savo svajonių namų statyboms!
- Du besiribojantys sklypai parduodami kartu, iš kurių vienas 48 arų sklypas yra namų valdos, kuriame pasistačius savo svajonių namus Jums niekuomet nebus užstotas Neries vaizdas.
- Pro sklypą praeina elektros oro linija, yra transformatorių pastotė.

- Namų valdos sklype šiuo metu yra statinių.
- Itin privati vieta, sklypą juosia Šakiškių miško brandus pušynas, o priešais Neries upė.
- Patogus privažiavimo kelias iki pat sklypo ribos.
- Aplink įsikūrusi solidi gyvenamųjų namų kaimynystė.
- Strategiškai patogi vieta, nors įsikursite atokioje gamtos apsuptyje, tačiau iki sostinės centro truksite vos keliolika minučių, pakeliui pasiekdami visus reikalingus objektus.

ATSTUMAI:

~18 km iki Vilniaus miesto centro;

~5 km iki Nemenčinės miesto.

-----  
 NT brokeris DARJUŠ URBANOVIČ. Tel. Nr. +370 626 59 124; Apie mane: [www.vilniusntbrokeris.lt](http://www.vilniusntbrokeris.lt)  
 -----

PIRKĖJAI, kreipkitės. Suteiksiu daugiau informacijos, susitarsime dėl apžiūros Jums patogiu laiku.

PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU NEMOKAMAI, ir papasakosiu plačiau apie pardavimo galimybes, bei pasiūlysiu savo pirkėjams.

NT BROKERIAI, jeigu Jūs turite pirkėją šiam objektui, sėkmingo sandorio atveju aš pasidalinsiu savo komisiniais.

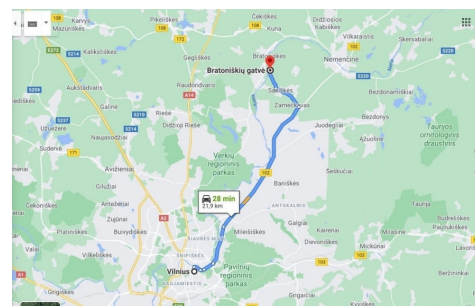
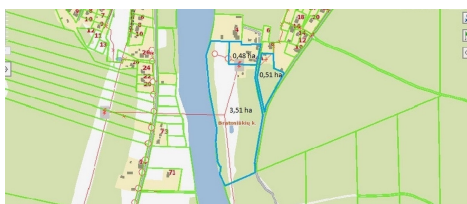
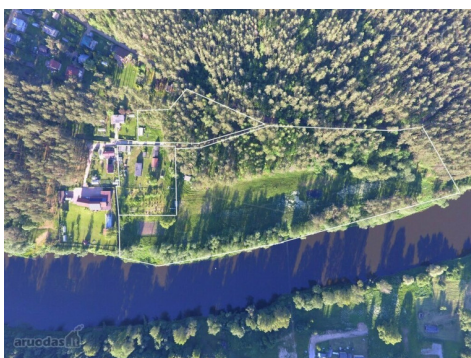
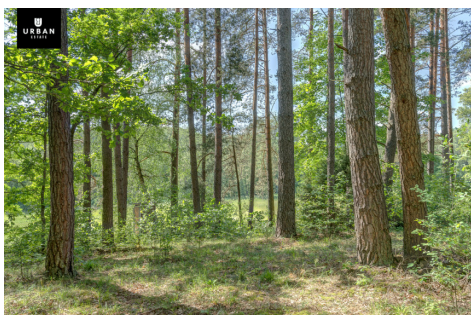
Galite skambinti ir savaitgaliais!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 626 59124

Susisiekti el.paštu: [darjus@urbanestate.lt](mailto:darjus@urbanestate.lt)







REIKIA PARDUOTI  
NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ?  
KREIPKITĖS!

DARJUS URBANOVIČ  
+370 626 59 124  
darjus@urbanestate.lt  
www.vilniusntbrokeris.lt

