



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS BRATONIŠKIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 100.1 A PLOTO

448 000 € (4 475.52 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
100.10 a

Kaina:	448 000 € (4 475.52 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS SKLYPAS ĮSPŪDINGOJE VIETOJE – NERIES PAKRANTĖJE ŠALIA VILNIAUS

Tai išskirtinis sklypas vienoje gražiausių vietų šalia Vilniaus – tiesiog ant Neries upės kranto. Tai unikali galimybė įsikurti gamtos apsuptyje, kur privatumą užtikrina brandūs medžiai, o prieš akis atsiveria upės panorama. Pirmoje eilėje esantis sklypas su net 100 metrų nuosavos pakrantės puikiai tiks svajonių namui ir ramiam gyvenimui šalia sostinės.

Sklypas bus parduotas su įvesta elektra, įrengtu privažavimu, išlygintu gruntu pastatų statybai. Sklypą gali įsigyti ir vykdyti statybas tiek ūkininkas, tiek ir neturintis ūkininko statuso; platesnė informacija – telefonu.

PRIVALUMAI:

- * Išskirtinis didelis sklypas itin vaizdingoje vietoje;
- * Sklypui priklauso 100 metrų Neries pakrantės;
- * Privati vieta – sklypą juosia medžiai, o priešais – Neries upė;
- * Bus atvestas privažavimo kelias iki pat sklypo ribos (apie 140m. iki asfaltuoto kelio);
- * Strategiškai patogi vieta – tik 5.5 km. iki Vilniaus miesto ribos, iki Santariškių 15 km.

BENDRA INFORMACIJA:

- * Adresas: Bratoniškių k., Riešės sen., Vilniaus r. sav.;
- * Kadastro numeris: 4170/1600:2 Pikeliškių k.v.;
- * Unikalus daikto numeris: 4400-0874-4530;
- * Plotas: 11000 ha;

- * Paskirtis: žemės ūkio paskirties žemės sklypas su galimybe statyti ūkininko sodybą;
- * Užstatymo zona: 1773 kv. m.

LOKACIJA:

- * apie 23 km. iki Vilniaus centro;
- * apie 15 km. iki Santariškių;
- * apie 7.5 km. iki Nemenčinės;
- * apie 3 km. iki Vilniaus Valdorfo Žaliosios mokyklos;
- * apie 9.5 km iki Balsių progimnazijos;
- * apie 15 km. Šiaurės licėjaus Didžiojoje Riešėje

Sklypo koordinatės jei važiuosite apsižvalgyti: 54.853640, 25.378072

Regia nuoroda:

https://regia.lt/map/vilniaus_r?x=588580&y=6080578&scale=1000&text=&sluo_ids=22,250,251,72,252,270,271,272,273,274,275

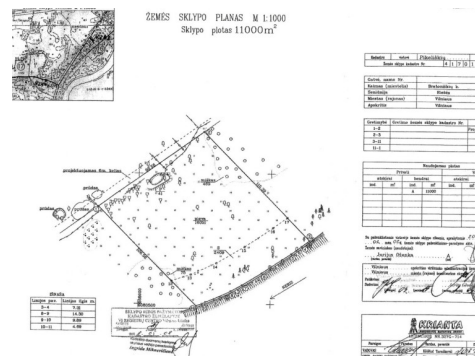
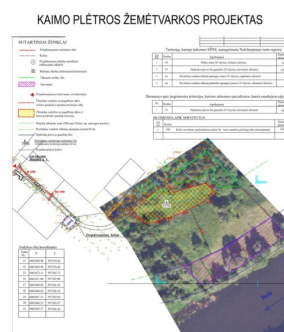
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 61817321

Susisiekti el.paštu: ricardas.nosevicius@capitalrealty.com





CAPITAL TEAM

Ričardas Nosevičius

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

ricardas.nosevicius@capital.lt
+370 618 17321

