

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS SKLYPAS BUDRIKŲ K., KLAIPĖDOS R.
SAV., 11 A PLOTU**

58 500 € (5 318.18 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

11.00 a

Kaina:

58 500 € (5 318.18 €/a)

Statusas:

Aktyvus

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Klaipėdos r., Budrikų k. parduodamas 11,8a žemės sklypas.

Yra namo projektas (vienbutis, vieno aukšto, 139 kv.m. 3

miegamieji kambariai, lauko terasa, pavėsinė 2 automobiliams)

suderintas ir gautas leidimas statybai, vandentiekio ir nuotekų

tinklų suderintas projektas, topografiniai planai, inžinieriniai

geodeziniai tyrimai, sumokėtas infrastruktūros plėtros mokestis.

Yra:

- įrengti ir apšiltinti bei aptinkuoti namo pamatai su

gręžtiniais poliais,

- įrengtas lietaus drenažas sklype ir aplink pamatus,
- prie sklypo ribos privesti vandentiekio ir nuotekų tinklai,
- elektra įvesta į sklypą ir jau tiekama elektra su apskaita,
- apie 5 m. nuo sklypo ribos eina gamtinių dujų trasa,
- sklypas aptvertas tvora,
- sutvarkytas gerbūvis - išlygintas sklypas, apželdintas žole,

įrengti kiemo aikštelės pagrindai, sutvarkytas privažiavimas prie sklypo.

Namo pamatų įrengimo kontrolę vykdė statinio techninės priežiūros

sertifikuotas inžinierius. Sklypas randasi labai geroje

strateginėje vietoje šalia Jakų viaduko Budrikų km. Dvaro g. 14

(apie 3 km nuo Klaipėdos ribos), todėl labai geras ir greitas

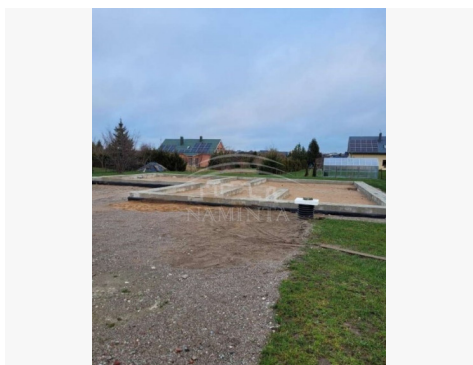
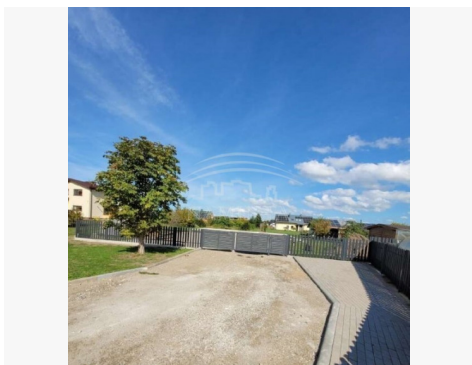
susisiekimas visomis kryptimis tiek į Klaipėdą, Šilutę, Vilnių,

Palangą ar Gargždus. Nuvykti į Klaipėdą galima ir visuomeniniais

užmiesčio maršrutiniais mikroautobusais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065087650
Susisiekti el.paštu: amalinauskait@gmail.com



PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Nr.:	PAVADINIMAS	PLOTAS
101	TAMBŪRAS	4,17
102	KAMBARYS	53,72
103	SANDELIUKAS	3,95
104	SAN. MAZGAS	6,30
105	KAMBARYS	16,71
106	KAMBARYS	15,95
107	KAMBARYS	20,43
108	DRABUŽINĖ	4,34
109	SAN. MAZGAS	6,30
110	ŪKINĖ PATALPA	7,78
111		
112		
NAUDINGASIS PLOTAS		139,65
BENDRAS PLOTAS		139,65

