

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS SKLYPAS DAUG? G., DAUGUOSE, SU EŽERO PAKRANTE

37 300 € (1 013.31 €/a)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

36.81 a

Kaina:	37 300 € (1 013.31 €/a)
Statusas:	Aktyvus
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra

Papildoma informacija

SKLYPAS PARDUODAMAS SU EŽERO PAKRANTE

LIKO TIK 2 SKLYPAI

DAR GALITE IŠSIRINKTI PATINKANTĮ SKLYPĄ

GERIAUSIA KAINA RINKOJE – SKLYPAMS PRIKLAUSO BEVEIK VISA ŠIAURINĖ PADAUGĖLAIČIO EŽERO PAKRANTĖ – APIE 350 METRŲ

PRIVALUMAI:

- Sklypai erdvūs, tvarkingi, nelygaus reljefo, kuris diktuoja unikalaus projekto vystymą.
- Sklypai strategiškai geroje vietoje, su asfaltuotu privažiavimo keliu.

- Sklypai turi net 350 metrų Padaugėlaičio ežero pakrantės, tad vystant privačių namų ar komercinį projektą - šis taps išskirtiniu ir savo atsiveriančiu vaizdu į ežerą.

- Besiribojančiuose sklypuose atvesti elektros tinklai.

- Sklypai tinkami išskirtiniam gyvenamųjų namų kvartalo ar poilsio komplekso vystymui.

- Aplink įsikūrusi solidi kaimynystė, su nuolat puoselėjama savo gyvenamąja aplinka.

- Daugai yra pamėgti turistų dėl vaizdingų gamtos kampelių, kurortinės atmosferos. Per pastaruosius metus Daugai sparčiai vystosi, susiformavo naujų gyvenamųjų namų kvartalai.

- Gyvenvietė puikiai išvystyta infrastruktūros - čia įsikūrę prekybos tinklai, valstybinės institucijos, mokymo bei gydymo įstaigos.

Puikus pasirinkimas ieškantiems perspektyvios ir patrauklios vietos!

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas - Daugų g. 2L, Daugai, Alytaus r. sav.;

Parduodami 7 besiribojantys sklypai;

Sklypų paskirtis – gyvenamoji ir rekreacinė;

Sklypai įregistruoti, atlikti kadastriniai matavimai;

PROJEKTAS PATVIRTINTAS - PRADEDAMOS REZERVACIJOS IR PARDAVIMAI SKLYPŲ:

- DAUGŲ G. 2C - 36,81 arų sklypas iš kurių ~15 namų valdos ir ~22 rekreacinės paskirties – PARDUOTAS;
- DAUGŲ G. 2I - 39,49 arų sklypas iš kurių ~19 namų valdos ir ~21 rekreacinės paskirties – 37 300 EUR;

- DAUGŲ G. 2A - 56,09 arų sklypas iš kurių ~29 namų valdos ir ~27 rekreacinės paskirties – PARDUOTA;
- DAUGŲ G. 2H - 58,04 arų sklypas iš kurių ~32 namų valdos ir ~26 rekreacinės paskirties – PARDUOTAS;
- DAUGŲ G. 2G - 70,46 arų sklypas iš kurių ~24 namų valdos ir ~46 rekreacinės paskirties – 38 500 EUR;
- DAUGŲ G. 2F- 79,19 arų sklypas iš kurių ~24 namų valdos ir ~56 rekreacinės paskirties – PARDUOTAS;
- DAUGŲ G. 2D + 2E - 90 arų sklypas iš kurių ~22 namų valdos ir ~68 rekreacinės paskirties – PARDUOTAS.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra - gretimuose sklypuose;

Patogus privažiavimo kelias iki sklypų ribos.

GALIMI PROJEKTAI:

- * Padalinimai į mažesnio ploto sklypus ir naujų namų kvartalo vystymas;
- * Bendrame sklype ir jų užsatymo zonoje projektuoti viešbutį, kavinę, poilsio ar pramogų zoną su vietomis kemperiams, palapinėms, mobiliems nameliams;
- * Poilsio komplekso vystymas - kempingas + viešbutis/motelis su kavine ir kitom patalpom.

INFRASTRUKTŪRA:

~18 km iki Alytaus miesto centro;

~0.22 km iki viešojo transporto stotelės "Daugai";

~0.58 km iki Alytaus rajono Daugų vaikų darželio;

~0.53 km iki Alytaus rajono meno ir sporto mokyklos;

~0.63 km iki Alytaus rajono Daugų Vlado Mirono gimnazijos;

~0.54 km iki Daugų technologijos ir verslo mokyklos;

~0.28 km iki prekybos centro "Maxima X";

~0.45 km iki prekybos centro "IKI";

~0.32 km iki ŠEIMOS KLINIKOS;

~0.71 km iki Daugų ambulatorijos.

NT brokeris Arnas Juonys

El. p.: arnas@urbanestate.lt

Tel. nr.: +370 680 99901

DAUGIAU APIE DAUGUS – www.daugai.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068099901

Susisiekti el.paštu: arnas@urbanestate.lt



